

資料編

## 建物ごとの個別施設計画

---



## 方針別対象建物一覧表

---



## 維持管理方針：大規模改修 対象建物：28棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
8	8	佐敷小学校	図工家庭科棟	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	37	476.00	62	38
13	6	馬天小学校	特別教室（コンピューター室等）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	382.00	75	50
13	7	馬天小学校	特別教室（多目的室等）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	200.00	75	50
18	8	大里中学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	36	1,408.00	37	60
18	6	大里中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	33	1,185.00	62	60
18	7	大里中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	31	4.00	62	60
18	5	大里中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	30	1,196.00	62	61
18	10	大里中学校	部室・武道場	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	700.00	62	61
46	2	市営ワンヂン原団地	1棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	34	130.88	75	99
46	3	市営ワンヂン原団地	2棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	34	130.87	78	99
46	4	市営ワンヂン原団地	3棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	34	130.87	75	99
46	5	市営ワンヂン原団地	5棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	34	130.87	78	99
46	6	市営ワンヂン原団地	6棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	34	130.87	75	100
46	7	市営ワンヂン原団地	7棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	34	130.87	75	100
46	8	市営ワンヂン原団地	8棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	30	129.10	75	100
46	9	市営ワンヂン原団地	9棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	30	129.10	75	100
46	10	市営ワンヂン原団地	10棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	30	129.10	75	101
46	11	市営ワンヂン原団地	11棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	30	129.10	75	101
46	12	市営ワンヂン原団地	12棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	30	129.10	75	101
46	1	市営ワンヂン原団地	集会所	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	19	34.07	20	101
47	6	市営百名団地	集会所	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	37	不明	40	102
47	4	市営百名団地	5棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	37	787.20	75	102
47	5	市営百名団地	6棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	37	787.20	75	102

## 大規模改修 対象建物：28棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
47	1	市営百名団地	1棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	37	787.20	75	102
47	2	市営百名団地	2棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	37	800.40	75	103
47	3	市営百名団地	3棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	37	787.20	75	103
2688	1	市営久高団地	市営久高団地1棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	26	207.90	75	103
2688	2	市営久高団地	市営久高団地2棟	土木建築部 都市建設課	市営住宅	市営住宅	25	207.90	75	103

## 維持管理方針：建替え 対象建物：22棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
13	1	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	38	410.00	49	47
13	3	馬天小学校	校舎(特別教室)	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	38	750.00	52	48
13	4	馬天小学校	便所(棟)	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	38	25.00	62	48
13	5	馬天小学校	倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	38	27.00	62	48
13	8	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	38	1,041.00	59	48
13	11	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	38	561.00	50	49
13	15	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	38	1,079.00	49	49
13	12	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	36	331.00	52	49
13	2	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	137.00	64	49
13	9	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	30.00	75	50
13	10	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	13.00	75	50
13	13	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	36.00	75	51
13	14	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	26.00	75	51
13	16	馬天小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	30.00	75	51

## 維持管理方針：建替え 対象建物：22棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
14	5	百名小学校	プール管理棟	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	36	153.00	29	52
17	5	佐敷中学校	プール管理棟	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	40	181.00	17	57
18	2	大里中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	42	1,383.00	40	59
18	1	大里中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	40	927.00	40	59
18	3	大里中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	40	476.00	40	59
18	4	大里中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	30	17.00	62	60
19	3	知念中学校	プール管理棟	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	37	112.00	36	61
2683	1	久高幼稚園	久高幼稚園	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	43	203.00	29	70

## 維持管理方針：転用 対象建物：2棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
100	1	総合保健福祉センター	保健センター	市民部 健康増進課	健康・福祉施設	保健系施設	25	745.00	75	75
100	2	総合保健福祉センター	福祉センター	福祉部 社会福祉課	健康・福祉施設	社会福祉施設	25	1,253.00	75	81

## 維持管理方針：集約化 対象建物：5棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
23	1	大里南幼稚園	園舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	40	604.00	49	65
23	2	大里南幼稚園	倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	24	16.00	75	65
24	1	大里北幼稚園	大里北幼稚園	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	26	203.00	72	66
24	2	大里北幼稚園	倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	26	15.00	75	66
115	1	大里南児童館	大里南児童館	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	40	220.00	62	77

## 維持管理方針：地区移管 対象建物：2棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
2691	1	玉城農民研修所	玉城公民館（農民研修センター）	農林水産部 産業振興課	産業系施設	農業施設	47	110.00	65	24
2692	1	玉城漁民研修所	奥武公民館（漁民研修センター）	農林水産部 産業振興課	産業系施設	水産業施設	43	266.00	31	26

## 維持管理方針：売却・譲渡 対象建物：3棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
1372	1	堆肥製造施設	堆肥製造施設	農林水産部 産業振興課	産業系施設	農業施設	39	765.00	66	24
2735	1	山里酪農団地施設	山里酪農団地施設	農林水産部 産業振興課	産業系施設	農業施設	41	1,300.00	40	25
2740	1	山里上原酪農畜舎	山里上原酪農畜舎	農林水産部 産業振興課	産業系施設	農業施設	41	1,300.00	40	25

## 維持管理方針：廃止 対象建物：25棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
2736	1	コマカ島公衆トイレ	コマカ島公衆トイレ	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	35	25.00	62	31
11	5	大里北小学校	プール専用付属室（ポンプ室）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	50	18.00	40	41
11	8	大里北小学校	プール専用付属室（トイレ、更衣室）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	50	90.00	40	42
11	3	大里北小学校	便所	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	44	27.00	40	42
11	6	大里北小学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	44	670.00	40	42
11	1	大里北小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	43	744.00	40	42
11	2	大里北小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	41	362.00	40	43
11	4	大里北小学校	便所	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	41	59.00	40	43
11	7	大里北小学校	校舎（特別教室）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	41	690.00	40	43
11	10	大里北小学校	配膳室	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	41	31.00	40	43
11	9	大里北小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	37	1,038.00	62	44
11	11	大里北小学校	地域・学校連携施設	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	27	42.00	75	44
18	9	大里中学校	プール管理棟	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	45	244.00	40	58



## 維持管理方針：廃止 対象建物：25棟

財産 番号	整理 番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途 大分類	施設用途 中分類	経過 年数	延床面積 (㎡)	健全度	掲載 ページ
18	12	大里中学校	便所	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	42	16.00	40	59
18	11	大里中学校	部室	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	22	113.00	75	61
50	1	南城市中央公民館	中央公民館	教育部 生涯学習課	教育・文化施設	文化系施設	43	1,882.00	40	71
116	1	大里北児童館	大里北児童館	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	39	288.00	62	78
2713	1	仲村渠児童館	仲村渠児童館	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	39	236.00	62	78
6	1	知念屋内児童体育館 (旧知念議会棟)	知念旧議会庁舎	総務部 財政課	健康・福祉施設	社会福祉施設	40	684.00	29	80
101	1	福祉センター	福祉施設	福祉部 社会福祉課	健康・福祉施設	社会福祉施設	47	1,173.00	14	81
101	2	福祉センター	機能回復訓練室	福祉部 社会福祉課	健康・福祉施設	社会福祉施設	21	80.00	75	81
62	1	大里勤労者体育センター	大里勤労者体育センター	総務部 財政課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	40	798.00	29	94
65	1	知念体育館	南城市知念体育館	教育部 生涯学習課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	38	2,033.00	32	95
45	1	富祖崎公園	倉庫 (旧管理事務所)	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	39	64.38	62	113
45	2	富祖崎公園	用具庫	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	39	41.00	62	113

※維持管理方針の「廃止」とは、施設の用途を廃止することを指します。取り壊しをするか活用するかは都度検討することとします。

## 維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

対象建物：235棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
68	1	佐敷農村婦人の家	佐敷農村婦人の家	農林水産部 産業振興課	産業系施設	農業施設	37	260.00	75	23
89	2	佐敷農産物直売所	佐敷町多目的広場公衆トイレ	教育部 生涯学習課	産業系施設	農業施設	29	23.29	75	23
89	1	佐敷農産物直売所	農産物直売所	農林水産部 産業振興課	産業系施設	農業施設	23	140.00	91	23
90	1	大里農村環境改善センター	研修所	農林水産部 田園整備課	産業系施設	農業施設	38	1,593.00	58	23
90	2	大里農村環境改善センター	発電機室	農林水産部 田園整備課	産業系施設	農業施設	38	10.00	62	24
2694	1	糸数構造改善センター	糸数構造改善センター	農林水産部 産業振興課	産業系施設	農業施設	34	662.00	75	24
2730	1	玉城農村環境改善センター	玉城農村環境改善センター	農林水産部 田園整備課	産業系施設	農業施設	25	1,000.00	75	25
3262	1	久高島農産加工施設	久高島農産加工施設	農林水産部 産業振興課	産業系施設	農業施設	22	102.00	59	25
7163	1	南城市久高島野菜工場	野菜工場	農林水産部 産業振興課	産業系施設	農業施設	2	817.60	100	26
7165	1	大城地区畑かん揚水機施設	大城地区畑かん揚水機場	農林水産部 田園整備課	産業系施設	農業施設	2	21.73	100	26
88	1	志喜屋海浜施設（トイレ・シャワー）	志喜屋海浜施設	農林水産部 産業振興課	産業系施設	水産業施設	23	86.00	98	26
2732	1	知念漁民研修センター	知念漁民研修センター	農林水産部 産業振興課	産業系施設	水産業施設	39	383.00	40	27
3247	1	海野漁港環境施設	公衆トイレ	農林水産部 産業振興課	産業系施設	水産業施設	9	34.00	91	27
3251	1	海野ハーリー艇保管倉庫	保管倉庫	農林水産部 産業振興課	産業系施設	水産業施設	8	59.85	91	27
3260	1	奥武島体験交流施設	体験交流施設	農林水産部 産業振興課	産業系施設	水産業施設	6	346.79	91	27
3261	1	奥武島漁具保管修理施設	奥武島漁具保管修理施設	農林水産部 産業振興課	産業系施設	水産業施設	6	198.00	91	28
86	1	久高島トイレ・シャワー施設	トイレ・シャワー施設	企画部 まちづくり推進課	産業系施設	商工観光施設	20	99.00	75	28
87	1	斎場御嶽公衆トイレ	斎場御嶽公衆トイレ	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	21	25.00	75	28
87	2	斎場御嶽公衆トイレ	斎場御嶽公衆トイレ	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	21	39.00	75	28
94	1	南城市海洋体験施設	海の館・イノー	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	14	311.00	77	29
95	1	南城市体験滞在交流センター	がんじゅう駅・南城	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	15	480.65	77	29
96	1	南部観光総合案内センター	南部観光総合案内センター	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	19	240.00	88	29
97	1	南城市歴史学習体験施設	緑の館・セーファ	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	14	114.00	94	29

## 維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

対象建物：235棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
97	2	斎場御嶽周辺休憩施設	斎場御嶽周辺休憩施設	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	3	15.00	100	30
2708	1	アブチラガマ入口受付所	アブチラガマ入口受付所	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	19	不明	91	30
2709	1	久高島特産品展示即売施設	特産品展示即売施設	企画部 まちづくり推進課	産業系施設	商工観光施設	20	111.00	75	30
2710	1	久高船待合施設	久高船待合施設	企画部 まちづくり推進課	産業系施設	商工観光施設	22	95.00	72	30
2711	1	安座真船待合施設	安座真船待合施設	企画部 まちづくり推進課	産業系施設	商工観光施設	22	120.12	75	31
2733	1	久高島離島振興総合センター	久高島離島振興総合センター	企画部 まちづくり推進課	産業系施設	商工観光施設	30	300.00	75	31
2737	1	久高島離島体験宿泊交流館	離島体験宿泊交流施設	企画部 まちづくり推進課	産業系施設	商工観光施設	20	862.00	72	31
3245	1	久高島水産加工施設	加工施設	企画部 まちづくり推進課	産業系施設	商工観光施設	10	51.50	75	32
3250	1	南城市コミュニティFM送信所	送信施設	企画部 情報推進課	産業系施設	商工観光施設	8	6.24	91	32
3252	1	南城市地域物産館	南城市地域物産館	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	6	868.58	75	32
3254	1	新原公衆トイレ	新原公衆トイレ	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	11	20.17	91	32
3255	1	南城市安座真観光交流・防災機能拠点施設	安座真ムラヤー	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	6	266.98	100	33
3256	1	南城市前川観光交流・防災機能拠点施設	前川ムラヤー	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	5	584.59	100	33
3257	1	新原西側トイレ	新原西側トイレ	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	不明	不明	100	33
3258	1	奥武島公衆トイレ（南側）	奥武島公衆トイレ（南側）	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	不明	不明	100	33
3275	1	受水走水水田管理施設	トイレ・機械室・休憩所	農林水産部 田園整備課	産業系施設	商工観光施設	16	49.14	91	34
7101	1	南城市知名観光交流・防災機能拠点施設	知名ムラヤー	企画部 観光商工課	産業系施設	商工観光施設	4	385.38	100	34
7	3	玉城小学校	校舎①	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	14	2,927.00	84	37
7	4	玉城小学校	校舎②	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	14	1,836.00	84	37
7	1	玉城小学校	倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	14	68.00	100	37
7	2	玉城小学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	13	995.00	86	37
8	5	佐敷小学校	屋外便所	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	37	31.00	62	38
8	6	佐敷小学校	倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	37	29.00	62	38

## 維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

対象建物：235棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
8	3	佐敷小学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	24	1,238.00	75	38
8	1	佐敷小学校	校舎①	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	20	2,147.00	75	39
8	2	佐敷小学校	校舎（特別教室）②	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	20	1,293.00	75	39
8	4	佐敷小学校	校舎③	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	20	924.00	75	39
8	7	佐敷小学校	プール付属室	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	5	181.00	100	39
9	7	船越小学校	機械室（ポンプ室）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	28.00	91	40
9	1	船越小学校	管理・特別教室・普通教室	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	2,658.00	91	40
9	5	船越小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	1,743.00	93	40
9	6	船越小学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	959.00	91	40
9	2	船越小学校	屋内運動場	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	9	1,056.00	97	41
9	3	船越小学校	屋外倉庫・便所	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	9	103.00	91	41
9	4	船越小学校	ゴミ置き場	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	9	15.00	100	41
11	12	大里北小学校	校舎A棟	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	2	3,182.12	100	44
11	13	大里北小学校	校舎B棟	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	2	993.61	100	44
11	14	大里北小学校	校舎C棟	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	2	2,171.32	100	45
11	15	大里北小学校	屋外倉庫・便所	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	2	108.87	100	45
11	16	大里北小学校	機械室（ポンプ室）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	2	24.00	100	45
11	17	大里北小学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	1	1,441.80	100	45
12	1	知念小学校	校舎（普通教室棟）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	14	1,956.00	81	46
12	2	知念小学校	校舎（管理・特別教室棟）屋上プール	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	14	2,973.00	84	46
12	5	知念小学校	倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	14	39.00	91	46
12	6	知念小学校	たい肥小屋	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	14	10.00	91	46
12	7	知念小学校	ゴミ置き場	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	14	11.00	91	47

## 維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

対象建物：235棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
12	3	知念小学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	13	1,076.00	81	47
12	4	知念小学校	屋外倉庫・便所	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	7	100.00	91	47
13	17	馬天小学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	5	1,000.00	100	51
13	18	馬天小学校	プール管理棟	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	5	144.00	100	52
14	4	百名小学校	校舎（普通教室）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	16	1,573.00	72	52
14	6	百名小学校	校舎（特別教室）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	16	2,128.00	75	52
14	3	百名小学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	16	1,000.00	78	53
14	1	百名小学校	倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	15	54.00	91	53
14	2	百名小学校	トイレ	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	15	14.00	91	53
15	1	久高小中学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	12	750.00	78	53
15	2	久高小中学校	倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	12	30.00	91	54
15	3	久高小中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	12	637.00	86	54
15	4	久高小中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	12	716.00	88	54
15	5	久高小中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	12	452.00	82	54
15	6	久高小中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	12	583.00	86	55
15	7	久高小中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	12	68.00	94	55
16	5	玉城中学校	管理棟・特別教室	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	31	719.00	62	55
16	6	玉城中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	31	1,719.00	62	55
16	3	玉城中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	1,543.00	62	56
16	4	玉城中学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	22	1,138.00	75	56
16	7	玉城中学校	特別教室	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	4	840.00	100	56
16	8	玉城中学校	玉城中学校武道場・屋外プール	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	3	1,235.00	100	56
17	1	佐敷中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	31	2,158.00	67	57

## 維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

対象建物：235棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
17	2	佐敷中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	31	3,030.00	65	57
17	3	佐敷中学校	部室・ミーティング室	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	190.00	75	57
17	7	佐敷中学校	校舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	23	169.00	72	58
17	4	佐敷中学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	11	1,611.00	84	58
17	6	佐敷中学校	体育倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	11	27.00	91	58
19	5	知念中学校	校舎(管理棟)	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	26	409.00	72	62
19	6	知念中学校	校舎(中央棟)	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	26	983.00	72	62
19	7	知念中学校	校舎(普通教室棟)	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	26	1,707.00	58	62
19	8	知念中学校	校舎(特別教室棟)	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	26	978.00	52	62
19	2	知念中学校	大食堂及び柔剣道場	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	26	670.00	75	63
19	1	知念中学校	体育館	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	26	1,012.00	62	63
19	4	知念中学校	部室	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	25	143.00	75	63
20	2	玉城幼稚園	園舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	38	722.00	91	63
20	3	玉城幼稚園	園舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	28	16.00	75	64
20	1	玉城幼稚園	倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	29.00	91	64
20	4	玉城幼稚園	園舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	4.00	91	64
20	5	玉城幼稚園	園舎	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	617.00	91	64
21	1	佐敷幼稚園	佐敷幼稚園	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	5	903.00	100	65
21	2	佐敷幼稚園	倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	5	16.00	100	65
25	1	知念幼稚園	幼稚園	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	7	648.00	91	66
25	2	知念幼稚園	飼育小屋	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	7	11.00	91	66
27	2	玉城学校給食センター	玉城学校給食センター	総務部 財政課	教育・文化施設	学校教育施設	24	460.00	75	67
29	2	大里学校給食センター	大里学校給食センター	総務部 財政課	教育・文化施設	学校教育施設	35	436.00	62	67

## 維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

対象建物：235棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
30	1	久高教員住宅	久高教員宿舎12号棟	教育部 教育総務課	教育・文化施設	学校教育施設	40	100.00	100	67
30	2	久高教員住宅	中学校19号棟	教育部 教育総務課	教育・文化施設	学校教育施設	8	240.00	91	67
30	3	久高教員住宅	中学校20号棟、小学校9号棟	教育部 教育総務課	教育・文化施設	学校教育施設	8	400.00	91	68
1965	2	大里南小学校	屋内運動場	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	1,215.00	91	68
1965	1	大里南小学校	管理・特別教室・普通教室、プール	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	3,896.00	91	68
1965	3	大里南小学校	屋外便所・倉庫	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	98.00	91	68
1965	4	大里南小学校	管理・特別教室・普通教室	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	1,234.00	91	69
1965	5	大里南小学校	管理・特別教室・普通教室	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	2,054.00	91	69
1965	6	大里南小学校	機械室（ポンプ室）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	36.00	91	69
1965	7	大里南小学校	機械室（浄化槽）	教育部 教育施設課	教育・文化施設	学校教育施設	10	6.00	91	69
3192	1	南城市学校給食センター	給食センター	教育部 教育総務課	教育・文化施設	学校教育施設	6	1,789.00	91	70
3192	2	南城市学校給食センター	ポンプ・電気室	教育部 教育総務課	教育・文化施設	学校教育施設	6	64.00	91	70
48	1	旧知念図書館	旧市立知念図書館	教育部 文化課	教育・文化施設	生涯学習施設	40	332.00	58	70
2738	1	久高島留学センター	久高島留学センター	教育部 教育総務課	教育・文化施設	生涯学習施設	17	209.25	100	71
2738	2	久高島留学センター	プレハブ大	教育部 教育総務課	教育・文化施設	生涯学習施設	17	69.43	91	71
2738	3	久高島留学センター	プレハブ中	教育部 教育総務課	教育・文化施設	生涯学習施設	17	9.92	91	71
70	1	南城市文化センター	南城市文化センター	企画部 まちづくり推進課	教育・文化施設	文化系施設	27	3,839.00	55	72
3248	1	知念図書館等複合施設	庁舎窓口・図書館	教育部 生涯学習課	教育・文化施設	文化系施設	7	426.00	75	72
7167	1	久高診療所看護師宿舎	久高診療所看護師宿舎	市民部 健康増進課	健康・福祉施設	保健系施設	2	60.90	100	75
98	2	ふれあいプラザ	グリーンタウン公民館（介護予防施設）	福祉部 生きがい推進課	健康・福祉施設	高齢者福祉施設	19	215.00	75	75
102	2	友愛の里つきしろ	友愛の里つきしろ	福祉部 生きがい推進課	健康・福祉施設	高齢者福祉施設	25	72.00	56	75
103	1	老人福祉センター	南城市老人福祉センター	福祉部 社会福祉課	健康・福祉施設	高齢者福祉施設	41	1,325.00	58	76
2030	1	南城市地域活動支援センター	南城市地域活動支援センター	福祉部 生きがい推進課	健康・福祉施設	高齢者福祉施設	11	315.00	77	76

## 維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

対象建物：235棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
3280	1	南城自立支援センター	支援センター	福祉部 生きがい推進課	健康・福祉施設	高齢者福祉施設	29	214.00	84	76
110	1	知念東部保育所	知念保育所	農林水産部 産業振興課	健康・福祉施設	児童福祉施設	46	457.00	53	76
112	1	ひまわり児童館	ひまわり児童館	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	22	440.00	75	77
113	1	シュガー児童館	シュガー児童館	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	16	372.00	75	77
114	1	大里中央児童館	大里中央児童館	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	16	290.00	75	77
3248	2	知念図書館等複合施設	知念児童館	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	7	375.71	75	78
7102	1	馬天学童施設	馬天学童施設	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	4	116.37	100	78
7103	1	百名学童施設	百名学童施設	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	4	116.89	100	79
7104	1	玉城学童施設	玉城学童施設	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	4	116.81	100	79
7105	1	船越学童施設	船越学童施設	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	4	116.64	100	79
7159	2	大里南学童施設	大里南学童施設	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	3	116.92	100	79
7159	1	佐敷学童施設	佐敷学童施設	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	3	117.00	100	80
7159	3	知念学童施設	知念学童施設	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	2	116.80	100	80
7159	4	大里北学童施設	大里北学童施設	福祉部 子育て支援課	健康・福祉施設	児童福祉施設	2	167.72	100	80
101	3	福祉センター	屋外便所	福祉部 社会福祉課	健康・福祉施設	社会福祉施設	24	35.70	75	81
49	1	つきしろ公民館	つきしろ公民館（学習等共用施設）	教育部 生涯学習課	市民交流施設	市民交流施設	24	399.00	75	85
51	1	古堅農村集落総合管理施設	古堅公民館（農村総合管理施設）	農林水産部 田園整備課	市民交流施設	市民交流施設	24	276.00	75	85
52	1	新開公民館	新開公民館	企画部 まちづくり推進課	市民交流施設	市民交流施設	44	250.00	75	85
53	1	知念多目的共同利用施設	知念多目的共同利用施設	農林水産部 田園整備課	市民交流施設	市民交流施設	23	300.00	100	85
55	1	目取真農村集落総合管理施設	目取真公民館（農村総合管理施設）	農林水産部 田園整備課	市民交流施設	市民交流施設	23	300.00	98	86
99	2	山里ふれあい交流館	山里ふれあい交流館	福祉部 生きがい推進課	市民交流施設	市民交流施設	16	99.00	100	86
2689	2	高齢者能力活用センター	平良公民館（高齢者能力活力センター）	福祉部 生きがい推進課	市民交流施設	市民交流施設	20	176.00	75	86
2690	2	稲福高齢者健康センター	稲福公民館（高齢者健康センター）	福祉部 生きがい推進課	市民交流施設	市民交流施設	17	174.00	75	86



## 維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

## 対象建物：235棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
2693	1	志喜屋コミュニティ施設	志喜屋コミュニティ施設	農林水産部 田園整備課	市民交流施設	市民交流施設	17	577.00	100	87
2695	1	仲程農村集落総合管理施設	仲程公民館（農村総合管理施設）	農林水産部 田園整備課	市民交流施設	市民交流施設	21	300.00	100	87
2696	1	南風原農村集落総合管理施設	南風原公民館（農村総合管理施設）	農林水産部 田園整備課	市民交流施設	市民交流施設	18	299.88	100	87
2697	1	湧稲国農村集落総合管理施設	湧稲国公民館（農村総合管理施設）	農林水産部 田園整備課	市民交流施設	市民交流施設	17	298.85	100	87
2698	1	吉富コミュニティ供用施設	吉富コミュニティ供用施設	土木建築部 施設整備課	市民交流施設	市民交流施設	30	55.90	75	88
2699	1	久原児童屋内体育館	久原児童屋内体育館	教育部 生涯学習課	市民交流施設	市民交流施設	41	265.00	65	88
2701	1	南城市中央公民館船越分館	中央公民館船越分館	教育部 生涯学習課	市民交流施設	市民交流施設	40	543.00	75	88
2703	1	伊原区学習等供用施設	伊原公民館（学習等共用施設）	教育部 生涯学習課	市民交流施設	市民交流施設	41	176.00	65	88
2704	1	手登根地区学習等供用施設	手登根公民館（学習等共用施設）	教育部 生涯学習課	市民交流施設	市民交流施設	32	333.00	75	89
2705	1	富祖崎地区学習等供用施設	富祖崎公民館（学習等共用施設）	教育部 生涯学習課	市民交流施設	市民交流施設	31	403.00	100	89
2706	1	佐敷コミュニティ施設	佐敷公民館（農村振興コミュニティ施設）	教育部 生涯学習課	市民交流施設	市民交流施設	17	499.00	89	89
3246	1	津波古コミュニティ併用施設	公民館	教育部 生涯学習課	市民交流施設	市民交流施設	9	763.60	100	89
3263	1	親慶原コミュニティセンター	公民館（集会所・地下倉庫）	農林水産部 田園整備課	市民交流施設	市民交流施設	18	528.82	100	90
31	1	志喜屋漁港多目的施設	志喜屋漁港多目的広場	教育部 生涯学習課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	23	57.00	75	93
56	1	さしきスポ・レクセンター	さしきスポ・レクセンター	教育部 生涯学習課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	22	1,265.00	75	93
57	1	南城市総合体育館	玉城総合体育館	教育部 生涯学習課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	37	3,600.00	75	93
60	1	南城市陸上競技場	クラブハウス	教育部 生涯学習課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	10	865.00	93	93
61	1	新開球場	管理事務所	教育部 生涯学習課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	34	411.00	70	94
61	2	新開球場	公衆浴場、便所	教育部 生涯学習課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	34	130.00	70	94
63	1	知念屋外運動場	知念屋外運動場管理棟	教育部 生涯学習課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	17	126.00	84	94
2702	1	佐敷勤労者体育センター	佐敷勤労者体育センター（新里公民館）	教育部 生涯学習課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	31	837.00	88	95
7162	1	プロ・サッカーキャンプ等受入施設	プロ・サッカーキャンプ等受入施設	教育部 生涯学習課	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ・レクリエーション施設	2	689.27	100	95
1	1	玉城庁舎	南城市役所玉城庁舎	総務部 財政課	行政系施設	庁舎等	25	3,963.34	62	107

## 維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

対象建物：235棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
2	1	佐敷出張所	南城市役所佐敷出張所	総務部 財政課	行政系施設	庁舎等	23	544.00	65	107
3	1	大里庁舎	南城市役所大里庁舎	総務部 財政課	行政系施設	庁舎等	20	5,164.33	75	107
5	2	旧佐敷庁舎	役場庁舎（倉庫）	総務部 財政課	行政系施設	庁舎等	58	167.00	49	107
5	1	旧佐敷庁舎	役場庁舎（電算室）	総務部 財政課	行政系施設	庁舎等	33	148.00	62	108
7107	1	南城市役所新庁舎	南城市庁舎等複合施設	総務部 財政課	行政系施設	庁舎等	2	15,945.67	100	108
32	1	つきしろ児童公園	便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	36	6.27	62	111
33	1	新開児童公園	便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	33	23.00	62	111
41	1	新開公園	便所つき休憩所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	43	30.00	40	111
42	5	大里城趾公園	倉庫	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	9	不明	91	111
42	1	大里城趾公園	受付事務所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	9	30.00	91	112
42	2	大里城趾公園	便所（事務所隣）	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	9	37.00	91	112
42	3	大里城趾公園	便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	9	37.00	91	112
42	4	大里城趾公園	大里城趾公園体験交流センター	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	7	324.00	100	112
43	1	大里内原公園	管理棟	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	29	95.00	75	113
43	2	大里内原公園	公衆便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	29	95.00	75	113
45	3	富祖崎公園	公衆便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	39	60.48	62	114
45	4	富祖崎公園	公衆便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	39	60.48	62	114
45	5	富祖崎公園	公衆便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	37	10.00	62	114
45	6	富祖崎公園	倉庫	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	32	11.97	62	114
2031	1	愛地農村公園	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	25	23.00	75	115
2032	1	稲嶺農村広場	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	33	8.00	62	115
2032	2	稲嶺農村公園	トイレ・倉庫	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	25	13.30	75	115
2034	1	垣花農村公園	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	30	16.20	62	115

## 維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

対象建物：235棟

財産番号	整理番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途大分類	施設用途中分類	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	健全度	掲載ページ
2035	1	吉富農村公園	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	26	11.00	75	116
2038	1	志喜屋農村公園	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	22	7.50	75	116
2038	2	志喜屋農村公園	倉庫	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	22	6.55	75	116
2041	1	仲村渠農村公園	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	30	15.70	62	116
2042	1	当間農村公園	トイレ・倉庫	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	20	13.30	75	117
2043	1	目取真農村公園	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	23	5.00	75	117
2044	1	湧稻国農村公園	トイレ・倉庫	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	16	36.00	91	117
2684	1	津波古児童公園	便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	32	5.00	62	117
2685	1	カンチャ公園	便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	24	9.00	75	118
2686	1	馬天児童公園	便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	29	12.37	75	118
2687	1	屋比久児童公園	便所	土木建築部 都市建設課	都市基盤系施設	公園	37	8.40	62	118
2714	1	知名農村公園	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	24	11.00	75	118
2734	1	久高緑地広場（うちぐわー広場）	うちぐわー広場	農林水産部 産業振興課	都市基盤系施設	公園	17	19.00	91	119
3264	1	南風原農村公園	トイレ・倉庫	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	15	20.00	91	119
3265	1	真境名農村公園	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	35	12.00	62	119
3266	1	糸数農村広場	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	25	11.40	75	119
3267	1	玉城農村公園	トイレ・倉庫	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	24	12.00	75	120
3268	1	糸数農村公園	トイレ・倉庫	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	17	49.40	91	120
3269	1	當山農村公園	トイレ・倉庫	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	37	11.10	62	120
3270	1	島袋農村公園	トイレ・倉庫	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	37	12.30	62	120
3271	1	志堅原農村公園	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	30	17.00	62	121
3272	1	堀川農村公園	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	26	23.50	75	121
3274	1	久高農村公園	倉庫	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	23	32.80	75	121

維持管理方針：現状維持（部位修繕のみ）

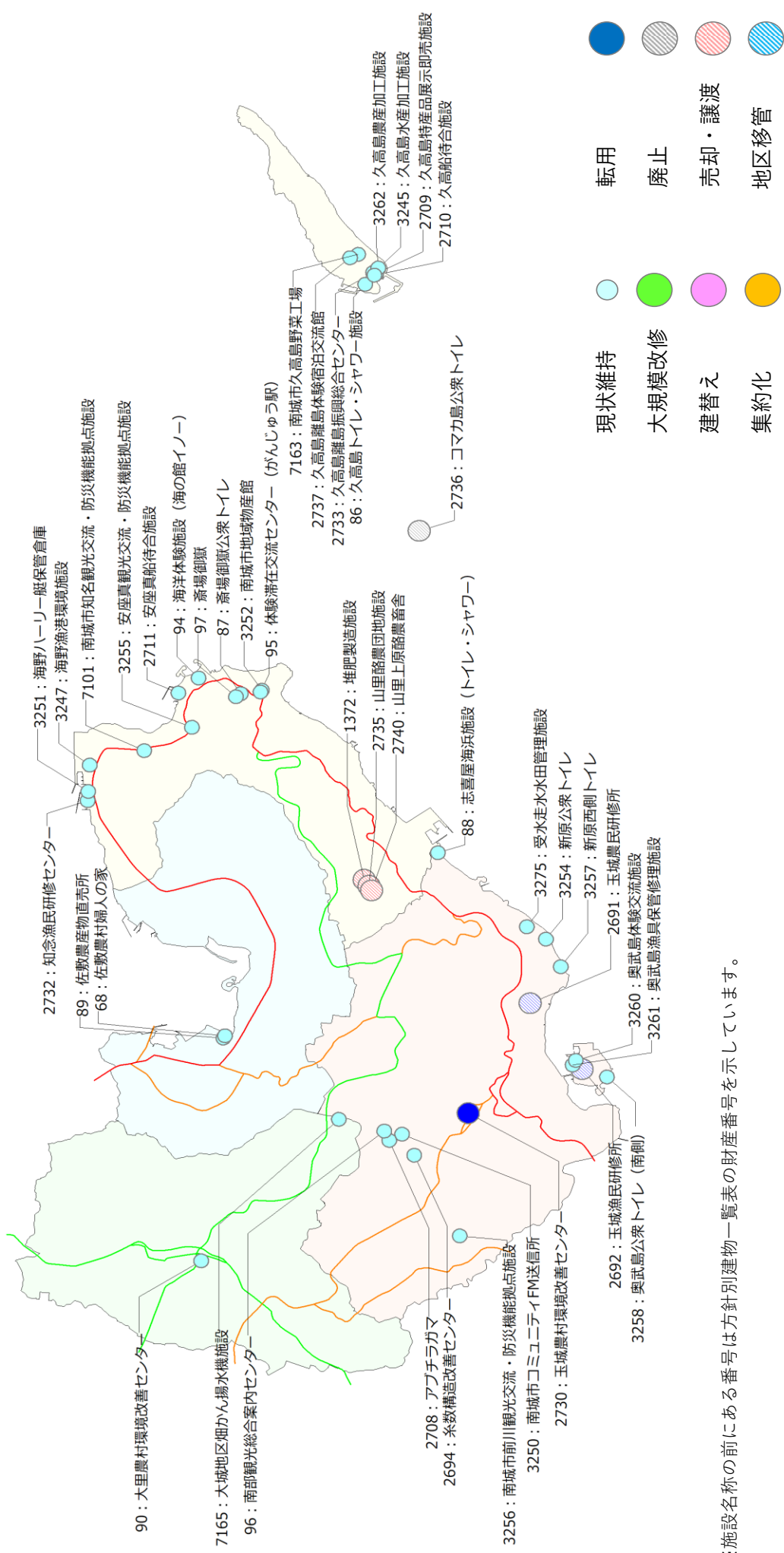
対象建物：235棟

財産 番号	整理 番号	施設名	建物名称	所属課	施設用途 大分類	施設用途 中分類	経過 年数	延床面積 (㎡)	健全度	掲載 ページ
3279	1	グスクロード公園（コア施設）	管理事務所・トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	公園	19	8.29	91	121
3273	1	大城運動広場	トイレ	農林水産部 田園整備課	都市基盤系施設	都市基盤系施設	6	24.46	91	122
3276	1	久原貯水池	ポンプ室	農林水産部 田園整備課	上下水道施設	上下水道施設	12	9.93	91	125
3277	1	稲嶺貯水池	ポンプ室	農林水産部 田園整備課	上下水道施設	上下水道施設	11	不明	91	125
3278	1	久高貯水池	ポンプ室	農林水産部 田園整備課	上下水道施設	上下水道施設	24	不明	75	125

## 1. 産業系施設

---

# 産業系施設 施設配置図



※施設名称の前にある番号は方針別建物一覧表の財産番号を示しています。

施設名称	佐敷農村婦人の家			建物名称	佐敷農村婦人の家				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	昭和58年4月			経過年数	37年
延床面積	260.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和58年度完成。各部に老朽化が進行している。施設管理費は、光熱水費、消防点検費、修繕費等。農漁村生活研究会が月2～3回程度利用している。									
課題									
老朽化が進行しているため、今後、修繕が増えると思われる。									

施設名称	佐敷農産物直売所			建物名称	佐敷町多目的広場公衆トイレ				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成3年9月			経過年数	29年
延床面積	23.29			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
老朽化が進んでおり、軽微な修繕が多い									
課題									
管理等から離れている施設で利用頻度が高く維持管理に苦慮している。									

施設名称	佐敷農産物直売所			建物名称	農産物直売所				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	平成10年3月			経過年数	23年
延床面積	140.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成9年度完成。現在、佐敷直売所利用組合が指定管理し農産物販売等を行っている。多少、経年劣化は見受けられるが問題はない。									
課題									
老朽化が進み始めているので、大型修繕を行わない為にも、こまめに定期点検を行い修繕管理を行う。									

施設名称	大里農村環境改善センター			建物名称	研修所				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	昭和57年11月			経過年数	38年
延床面積	1,593.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	-	-	58
現状									
昭和57年供用開始、農村整備モデル事業で整備生涯学習課が管理運営を行っているが築38年がたち、老朽化が進み修繕箇所も多々ある。									
課題									
今後の運用方法									

施設名称	大里農村環境改善センター			建物名称	発電機室				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	昭和57年11月		経過年数	38年	
延床面積	10.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和57年供用開始、農村整備モデル事業で整備生涯学習課が管理運営を行っているが築38年がたち、老朽化が進み修繕箇所も多々ある。									
課題									
今後の運用方法									

施設名称	堆肥製造施設			建物名称	堆肥製造施設				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	昭和57年3月		経過年数	39年	
延床面積	765.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	売却・譲渡	予定時期	R12	B	B	-	C	-	66
現状									
昭和57年度に完成。平成21年にシルバーと施設賃貸借契約を交わし、その後補助事業等を活用し修繕工事など行い現在に至る。									
課題									
補助事業等で修繕を行ったが、老朽化が進行しているため、今後、修繕が増えると思われる。耐用年数が終了後速やかに行う。									

施設名称	玉城農民研修所			建物名称	玉城公民館（農民研修センター）				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	昭和49年2月		経過年数	47年	
延床面積	110.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	地区移管	予定時期	R3	B	C	B	B	B	65
現状									
昭和48年度完成。玉城自治会が指定管理し、自治会公民館のように利用していた。R2年度中に財産処分を行い、R3年度より自治会へ譲渡予定。									
課題									

施設名称	糸数構造改善センター			建物名称	糸数構造改善センター				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	昭和61年4月		経過年数	34年	
延床面積	662.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和61年度完成。糸数自治会が指定管理。利用者は主に小中学校のクラブ活動、自治会が利用。他に企業のスポーツ部が利用。									
課題									



施設名称	玉城農村環境改善センター			建物名称	玉城農村環境改善センター				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成7年9月		経過年数	25年	
延床面積	1,000.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
既に修繕等を行い、民間へ貸出し中									
課題									

施設名称	山里酪農団地施設			建物名称	山里酪農団地施設				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	昭和55年3月		経過年数	41年	
延床面積	1,300.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	売却・譲渡	予定時期	R12	C	C	C	-	-	40
現状									
昭和54年度完成。土地は個人所有、建物が役所所有で現在、畜舎の中には乳牛と和牛が飼育されている状況。各部に老朽化が進行している。									
課題									
老朽化が進行しているため、今後、修繕が増えると思われる。早めに財産、払い下げを行うよう調整を進める。譲渡する場合に建物の分割や登記費用について協議が必要。									

施設名称	山里上原酪農畜舎			建物名称	山里上原酪農畜舎				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	昭和55年3月		経過年数	41年	
延床面積	1,300.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	売却・譲渡	予定時期	R12	C	C	-	-	-	40
現状									
昭和54年度完成。土地は個人所有、建物が役所所有で現在、畜舎の中には乳牛と和牛が飼育されている状況。各部に老朽化が進行している。									
課題									
老朽化が進行しているため、今後、修繕が増えると思われる。早めに財産、払い下げを行うよう調整を進める。譲渡する場合に建物の分割や登記費用について協議が必要。									

施設名称	久高島農産加工施設			建物名称	久高島農産加工施設				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	平成10年4月		経過年数	22年	
延床面積	102.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	D	C	B	B	B	59
現状									
平成10年度完成。現在、久高島農産物加工組合が指定管理をし農産物の販売を行っている。老朽化が進んでいる状況。									
課題									
建物は市の管理で土地は久高区、老朽化が進行しているため、今後、修繕が増えると思われる。									

施設名称	南城市久高島野菜工場			建物名称	野菜工場				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	平成31年3月		経過年数	2年	
延床面積	817.60			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成31年3月22日に完成したばかりで特に現状では修繕の必要はない。									
課題									

施設名称	大城地区畑かん揚水機施設			建物名称	大城地区畑かん揚水機場				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成31年3月		経過年数	2年	
延床面積	21.73			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成31年度に完成し、大城地区水利組合に施設の維持管理を委託している。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	志喜屋海浜施設（トイレ・シャワー）			建物名称	志喜屋海浜施設				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	平成10年3月		経過年数	23年	
延床面積	86.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	A	A	A	A	98
現状									
(有)レキオスハウジングが指定管理しBBQやキャンプの時に利用されており活用頻度は多い箇所となっている。									
課題									

施設名称	玉城漁民研修所			建物名称	奥武公民館（漁民研修センター）				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	昭和53年3月		経過年数	43年	
延床面積	266.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	地区移管	予定時期	R4	-	D	C	C	C	31
現状									
昭和52年度完成。奥武区自治会が指定管理し自治会公民館のように利用していた。予定ではR2年度中に財産処分を行い、今年度以降取壊し予定となっている。									
課題									

施設名称	知念漁民研修センター			建物名称	知念漁民研修センター				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	昭和57年3月		経過年数	39年	
延床面積	383.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	C	C	C	40
現状									
昭和56年度完成。主に知念漁業協同組合の総会や説明会等に利用されている。老朽化が進んでおり耐用年数も残り少ないことから今後取壊し・建替えの予定である。時期は未定。									
課題									
漁業組合の荷さばき場建設と合わせて検討していきたい。									

施設名称	海野漁港環境施設			建物名称	公衆トイレ				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	平成24年3月		経過年数	9年	
延床面積	34.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成24年完成									
課題									

施設名称	海野ハーリー艇保管倉庫			建物名称	保管倉庫				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	平成25年2月		経過年数	8年	
延床面積	59.85			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成25年完成									
課題									

施設名称	奥武島体験交流施設			建物名称	体験交流施設				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	平成26年9月		経過年数	6年	
延床面積	346.79			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成26年度完成。現在、鮮魚店が5店舗販売しており年間で5万人以上の集客がある。建物についても比較的新しく現状では修繕の必要はない。									
課題									

施設名称	奥武島漁具保管修理施設			建物名称	奥武島漁具保管修理施設				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	平成26年7月		経過年数	6年	
延床面積	198.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成26年度に改築工事を行っており、建物は比較的新しく現状では修繕の必要はない。									
課題									

施設名称	久高島トイレ・シャワー施設			建物名称	トイレ・シャワー施設				
所属課	企画部 まちづくり推進課			建築年月	平成13年3月		経過年数	20年	
延床面積	99.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
令和2年度改修。観光客並びに島民が利用している。									
課題									

施設名称	斎場御嶽公衆トイレ			建物名称	斎場御嶽公衆トイレ				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成12年3月		経過年数	21年	
延床面積	25.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
築20年。建物自体の状態は良好である。現在、清掃管理等をシルバー人材センターへ委託している。									
課題									
建物自体の状態は良い。今後は、その他設備等の修繕が必要となることが予想される。									

施設名称	斎場御嶽公衆トイレ			建物名称	斎場御嶽公衆トイレ				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成12年3月		経過年数	21年	
延床面積	39.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
築20年。建物自体の状態は良好である。現在、清掃管理等をシルバー人材センターへ委託している。									
課題									
建物自体の状態は良い。今後は、その他設備等の修繕が必要となることが予想される。									

施設名称	南城市海洋体験施設			建物名称	海の館・イノー				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成19年3月		経過年数	14年	
延床面積	311.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	B	B	B	77
現状									
築13年。建物自体の状態は良好である。市観光協会が指定管理者。今後は、設備等の改修が必要となることが予想される。									
課題									
海沿いにあるため塩害による設備などへの影響が大きい。屋外照明器具の複数故障や空調機室外機の錆が目立つが、その修繕等のタイミングを検討する必要がある。									

施設名称	南城市体験滞在交流センター			建物名称	がんじゅう駅・南城				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成18年3月		経過年数	15年	
延床面積	480.65			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	B	B	B	77
現状									
築14年。建物自体の状態は良好である。									
課題									
台風の影響を受けやすい施設で、屋根瓦が破損する被害が多々ある。今後も、その他設備等の修繕が必要となることが予想され、また台風による施設への影響も懸念される。									

施設名称	南部観光総合案内センター			建物名称	南部観光総合案内センター				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成14年3月		経過年数	19年	
延床面積	240.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	B	A	A	A	88
現状									
18年。建物自体の状態は良好である。R2年度空調機の修繕が行われた。									
課題									
建物自体の状態は良いが、空調などの設備関係の修繕が多くなってきている。今後も、その他設備等の修繕が必要となることが予想される。									

施設名称	南城市歴史学習体験施設			建物名称	緑の館・セーファ				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成19年3月		経過年数	14年	
延床面積	114.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	B	B	94
現状									
築13年。建物自体の状態は良好である。R1年度に屋根瓦補修、雨漏りの修繕が行われた。									
課題									
建物自体の状態は良い。今後は、その他設備等の修繕が必要となることが予想される。									

施設名称	齋場御嶽周辺休憩施設			建物名称	齋場御嶽周辺休憩施設				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成30年3月		経過年数	3年	
延床面積	15.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
築3年。緑の館駐車場横にある東屋。建物の状態良好。									
課題									
特になし。									

施設名称	アブチラガマ入口受付所			建物名称	アブチラガマ入口受付所				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成14年3月		経過年数	19年	
延床面積	不明			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
設置後18年。建物自体の状態は良好である。									
課題									
建物自体の状態は良いが、対応年数が22年程度と考えられ、今後の施設維持の検討課題とする。									

施設名称	久高島特産品展示即売施設			建物名称	特産品展示即売施設				
所属課	企画部 まちづくり推進課			建築年月	平成13年3月		経過年数	20年	
延床面積	111.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
とくじんレストランとして営業している。									
課題									
一部老朽化がみられることから、今後の状況を踏まえ修繕を検討したい。									

施設名称	久高船待合施設			建物名称	久高船待合施設				
所属課	企画部 まちづくり推進課			建築年月	平成10年4月		経過年数	22年	
延床面積	95.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	B	B	B	B	72
現状									
久高航路の船待合施設として利用している。									
課題									
一部老朽化がみられることから、今後の状況を踏まえ修繕を検討したい。									

施設名称	安座真船待合施設			建物名称	安座真船待合施設				
所属課	企画部 まちづくり推進課			建築年月	平成11年2月		経過年数	22年	
延床面積	120.12			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
久高航路の船待合施設として利用している。									
課題									
一部老朽化がみられることから、今後の状況を踏まえ修繕を検討したい。									

施設名称	久高島離島振興総合センター			建物名称	久高島離島振興総合センター				
所属課	企画部 まちづくり推進課			建築年月	平成2年7月		経過年数	30年	
延床面積	300.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
久高区の公民館として活用している。									
課題									
一部老朽化がみられることから、今後の状況を踏まえ修繕を検討したい。									

施設名称	コマカ島公衆トイレ			建物名称	コマカ島公衆トイレ				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	昭和60年12月		経過年数	35年	
延床面積	25.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3~	C	C	B	B	B	62
現状									
築35年。塩害による劣化が激しい状況にある。現在知念海洋レジャーセンターによる屋外トイレ管理業務委託中である。年度単位。									
課題									
台風や塩害による劣化が進み、屋根や外壁が危険な状況下にある。現在、コマカ島全体として、新たな民間提案を受けており、そのなかで民間による解体、新たなトイレの設置が提案されている。									

施設名称	久高島離島体験宿泊交流館			建物名称	離島体験宿泊交流施設				
所属課	企画部 まちづくり推進課			建築年月	平成13年3月		経過年数	20年	
延床面積	862.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	B	B	B	B	72
現状									
宿泊施設として利用している。									
課題									
一部老朽化がみられることから、今後の状況を踏まえ修繕を検討したい。									

施設名称	久高島水産加工施設			建物名称	加工施設				
所属課	企画部 まちづくり推進課			建築年月	平成22年8月		経過年数	10年	
延床面積	51.50			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
イラブー（海蛇）の加工施設として利用している。									
課題									

施設名称	南城市コミュニティFM送信所			建物名称	送信施設				
所属課	企画部 情報推進課			建築年月	平成25年3月		経過年数	8年	
延床面積	6.24			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
2012年度に完成し、比較的新しいので損傷は見られない。 委託先の民間業者が定期的に巡回し確認している。									
課題									
建物自体に損傷等は見られないが、台風被害等で隣接する施設のフェンス倒壊や電線のたるみが生じる為、巡回に支障が生じる場合がある。									

施設名称	南城市地域物産館			建物名称	南城市地域物産館				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成26年9月		経過年数	6年	
延床面積	868.58			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
築6年。建物自体の状態は良好である。今後は、設備等の改修が必要となることが予想される。									
課題									
台風の影響を受けやすい施設で、屋上設備が破損する被害が多々ある。今後も、その他設備等の修繕等が必要となることが予想され、また台風による施設への影響も懸念される。									

施設名称	新原公衆トイレ			建物名称	新原公衆トイレ				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成22年1月		経過年数	11年	
延床面積	20.17			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
築10年。建物自体は良好である。今後は、設備等の改修が必要となることが予想される。									
課題									
建物自体の状態は良いが、今後はその他設備等の修繕が必要となることが予想される。また、市が設置、所有、維持する必要性について、検討が必要である。									



施設名称	南城市安座真観光交流・防災機能拠点施設			建物名称	安座真ムラー				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成27年3月		経過年数	6年	
延床面積	266.98			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
築6年。建物自体は良好である。今後は、設備等の改修が必要となることが予想される。									
課題									
比較的新しい施設であり、今後も指定管理者である安座真区と連携し、施設の維持に努めていく必要がある。									

施設名称	南城市前川観光交流・防災機能拠点施設			建物名称	前川ムラー				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成27年11月		経過年数	5年	
延床面積	584.59			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
築5年。建物自体は良好である。今後は、設備等の改修が必要となることが予想される。									
課題									
比較的新しい施設であり、今後も指定管理者である前川区と連携し、施設の維持に努めていく必要がある。									

施設名称	新原西側トイレ			建物名称	新原西側トイレ				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	不明		経過年数	不明年	
延床面積	不明			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
建築年等は不明。塩害による劣化が激しい状況にある。主に、新原ビーチを訪れる観光客が使用している。									
課題									
台風や塩害による劣化が進んでいる中、今後もその他設備等の修繕が必要となることが予想される。また、市が設置、所有、維持する必要性について、検討が必要である。									

施設名称	奥武島公衆トイレ（南側）			建物名称	奥武島公衆トイレ（南側）				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	不明		経過年数	不明年	
延床面積	不明			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
建築年等は不明。塩害による劣化が激しい状況にある。島の出入口から島の裏側にある。主に、島を訪れる観光客などが使用している。									
課題									
台風や塩害による劣化が進んでいる中、今後もその他設備等の修繕が必要となることが予想される。また、市が設置、所有、維持する必要性について、検討が必要である。									

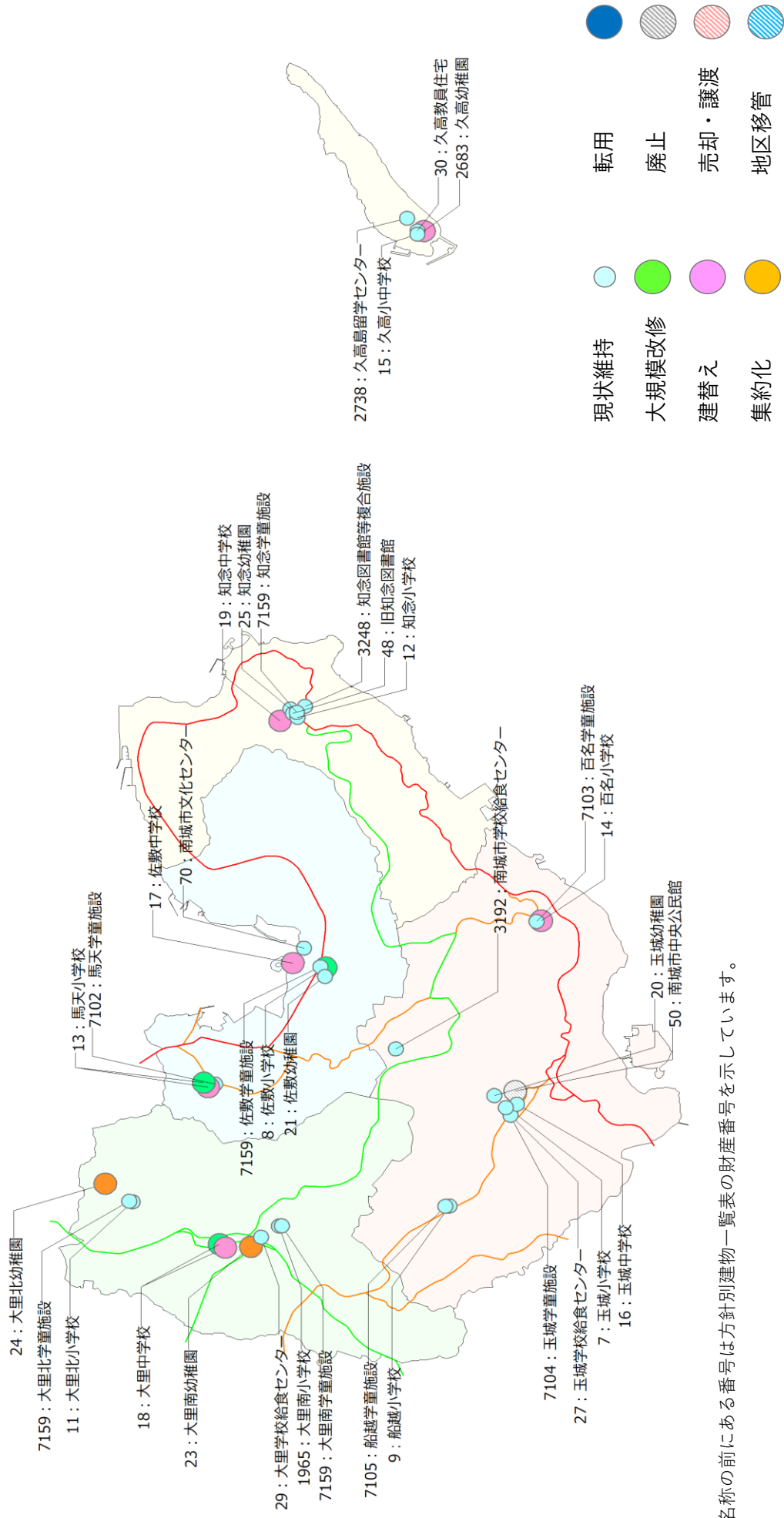
施設名称	受水走水水田管理施設			建物名称	トイレ・機械室・休憩所				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成17年3月		経過年数	16年	
延床面積	49.14			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
田園空間整備事業で整備されたが現在は、教育委員会の稲作体験で活用されている。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	南城市知名観光交流・防災機能拠点施設			建物名称	知名ムラヤー				
所属課	企画部 観光商工課			建築年月	平成29年2月		経過年数	4年	
延床面積	385.38			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
4年。建物自体は良好である。今後は、設備等の改修が必要となることが予想される。									
課題									
比較的新しい施設であり、今後も指定管理者である知名区と連携し、施設の維持に努めていく必要がある。									

## 2. 教育・文化施設

---

# 教育・文化施設 施設配置図



※施設名称の前にある番号は方針別建物一覧表の財産番号を示しています。

施設名称	玉城小学校			建物名称	校舎①				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成18年10月		経過年数	14年	
延床面積	2,927.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	B	B	84
現状									
H18年10月完成。小学校の校舎（普通教室、職員室など2,599㎡、水泳プール付属室128㎡、地域・学校連携施設200㎡）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備（空調機等）の更新時期が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	玉城小学校			建物名称	校舎②				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成18年10月		経過年数	14年	
延床面積	1,836.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	B	B	84
現状									
H18年10月完成。小学校の校舎（特別教室及び普通教室）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	玉城小学校			建物名称	倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成19年3月		経過年数	14年	
延床面積	68.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H19年3月完成。運動場に隣接する屋外倉庫及び屋外トイレ									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	玉城小学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成19年11月		経過年数	13年	
延床面積	995.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	A	B	B	86
現状									
H19年11月完成。小学校の体育館、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷小学校			建物名称	屋外便所				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和58年4月		経過年数	37年	
延床面積	31.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
S58年4月完成。運動場に隣接する屋外トイレ。各部に老朽化が進んでいる。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷小学校			建物名称	倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和58年4月		経過年数	37年	
延床面積	29.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
S58年4月完成。運動場に隣接する屋外倉庫。各部に老朽化が進んでいる。									
課題									
使用頻度は高くないが、建物、設備等の老朽化、経年劣化がみられる。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷小学校			建物名称	図工家庭科棟				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和58年4月		経過年数	37年	
延床面積	476.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R3~R7	C	C	B	B	B	62
現状									
S58年4月完成。小学校の校舎（図工室及び家庭科室）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があることから早急な対策(改修)が必要である。									

施設名称	佐敷小学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成8年10月		経過年数	24年	
延床面積	1,238.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
H8年10月完成。小学校の体育館（体育館1,037㎡、地域・学校連携施設201㎡）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H29年度に一括交付金で照明（アリーナ）をLED化。									
課題									
雨漏りによる屋根の修繕を過去数回に行っており、今後も修繕の可能性はある。また、校舎と同じくトイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷小学校			建物名称	校舎①				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成13年2月			経過年数	20年
延床面積	2,147.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
H13年2月完成。小学校の校舎（普通教室及び図書室など）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H24年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷小学校			建物名称	校舎（特別教室）②				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成13年2月			経過年数	20年
延床面積	1,293.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
H13年2月完成。小学校の校舎（職員室・特別教室など）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H24年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷小学校			建物名称	校舎③				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成13年2月			経過年数	20年
延床面積	924.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
H13年2月完成。小学校の校舎（職員室及び特別教室など）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H24年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷小学校			建物名称	プール付属室				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成27年10月			経過年数	5年
延床面積	181.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H27年10月完成。水泳プール付属室。1Fに佐敷幼稚園が併設。									
課題									
水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	船越小学校			建物名称	機械室（ポンプ室）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年4月		経過年数	10年	
延床面積	28.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年12月完成。ポンプ室（消防設備）									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	船越小学校			建物名称	管理・特別教室・普通教室				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年12月		経過年数	10年	
延床面積	2,658.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年12月完成。小学校の校舎（特別教室、職員室など2,188㎡、水泳プール付属室270㎡、地域・学校連携施設200㎡）、災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備（空調機等）の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	船越小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年12月		経過年数	10年	
延床面積	1,743.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	A	A	A	93
現状									
H22年12月完成。小学校の校舎（普通教室棟）、災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備（空調機等）の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	船越小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年12月		経過年数	10年	
延床面積	959.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年12月完成。小学校の校舎（特別支援教室など）、災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備（空調機等）の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									



施設名称	船越小学校			建物名称	屋内運動場				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成23年12月		経過年数	9年	
延床面積	1,056.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	B	97
現状									
H23年12月完成。小学校の体育館、災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	船越小学校			建物名称	屋外倉庫・便所				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成23年12月		経過年数	9年	
延床面積	103.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H23年12月完成。運動場に隣接する屋外倉庫及びトイレ。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	船越小学校			建物名称	ゴミ置き場				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成23年12月		経過年数	9年	
延床面積	15.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H23年12月完成。裏門側のゴミ置き場。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	大里北小学校			建物名称	プール専用付属室（ポンプ室）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和46年3月		経過年数	50年	
延床面積	18.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3～R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	プール専用付属室（トイレ、更衣室）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和46年3月		経過年数	50年	
延床面積	90.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3～R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	便所				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和52年3月		経過年数	44年	
延床面積	27.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3～R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和52年3月		経過年数	44年	
延床面積	670.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3～R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和53年3月		経過年数	43年	
延床面積	744.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3～R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和55年3月			経過年数	41年
延床面積	362.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3~R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	便所				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和55年3月			経過年数	41年
延床面積	59.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3~R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	校舎（特別教室）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和55年3月			経過年数	41年
延床面積	690.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3~R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	配膳室				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和55年3月			経過年数	41年
延床面積	31.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3~R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和59年3月		経過年数	37年	
延床面積	1,038.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3~R7	C	C	B	B	B	62
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	地域・学校連携施設				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成5年9月		経過年数	27年	
延床面積	42.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3~R7	B	B	B	B	B	75
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里北小学校			建物名称	校舎A棟				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成31年3月		経過年数	2年	
延床面積	3,182.12			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H31年3月完成。小学校の校舎（特別教室、水泳プール付属室及び職員室など）。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	大里北小学校			建物名称	校舎B棟				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成31年3月		経過年数	2年	
延床面積	993.61			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H31年3月完成。小学校の校舎（特別支援教室など）。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	大里北小学校			建物名称	校舎C棟				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成31年3月		経過年数	2年	
延床面積	2,171.32			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H31年3月完成。小学校の校舎（普通教室棟）。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	大里北小学校			建物名称	屋外倉庫・便所				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成31年3月		経過年数	2年	
延床面積	108.87			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H31年3月完成。運動場に隣接されている屋外倉庫及びトイレ。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	大里北小学校			建物名称	機械室（ポンプ室）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成31年3月		経過年数	2年	
延床面積	24.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H31年3月完成。ポンプ室（消防設備）									
課題									
課題等特になし									

施設名称	大里北小学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	令和1年12月		経過年数	1年	
延床面積	1,441.80			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
R1年12月完成。小学校の体育館。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	知念小学校			建物名称	校舎（普通教室棟）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成18年10月		経過年数	14年	
延床面積	1,956.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	A	A	81
現状									
H18年10月完成。小学校の校舎（普通教室棟）、災害時には指定避難所に指定されている。H22年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
設備（空調機等）の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	知念小学校			建物名称	校舎（管理・特別教室棟）屋上プール				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成18年10月		経過年数	14年	
延床面積	2,973.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	B	A	A	84
現状									
H18年10月完成。小学校の校舎（特別教室、水泳プール付属室及び職員室など）、災害時には指定避難所に指定されている。H22年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
設備（空調機等）の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	知念小学校			建物名称	倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成18年10月		経過年数	14年	
延床面積	39.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H18年10月完成。校舎裏側の倉庫。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	知念小学校			建物名称	たい肥小屋				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成18年10月		経過年数	14年	
延床面積	10.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
たい肥小屋。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	知念小学校			建物名称	ゴミ置き場				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成18年10月		経過年数	14年	
延床面積	11.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
ゴミ置き場。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	知念小学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成19年11月		経過年数	13年	
延床面積	1,076.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	A	A	81
現状									
H19年11月完成。小学校の体育館、災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	知念小学校			建物名称	屋外倉庫・便所				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成25年5月		経過年数	7年	
延床面積	100.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H25年09月完成。運動場に隣接する屋外倉庫及びトイレ。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和57年7月		経過年数	38年	
延床面積	410.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	C	C	C	B	B	49
現状									
S57年7月完成。小学校の校舎（図書室）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があること及び耐震化が必要なことから早急な対策が必要である。									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎（特別教室）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和57年7月		経過年数	38年	
延床面積	750.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3～R7	B	C	C	B	B	52
現状									
S57年7月完成。小学校の校舎（特別教室棟）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H25年度に理科教室（一括交付金）、H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があること及び耐震化が必要なことから早急な対策が必要である。									

施設名称	馬天小学校			建物名称	便所（棟）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和57年7月		経過年数	38年	
延床面積	25.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3～R7	C	C	B	B	B	62
現状									
S57年7月完成。運動場に隣接している屋外トイレ。各部に老朽化、経年劣化が進んでいる。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があることから早急な対策が必要である。									

施設名称	馬天小学校			建物名称	倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和57年7月		経過年数	38年	
延床面積	27.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3～R7	C	C	B	B	B	62
現状									
S57年7月完成。運動場に隣接している屋外倉庫。各部に老朽化、経年劣化が進んでいる。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があることから早急な対策が必要である。									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和57年7月		経過年数	38年	
延床面積	1,041.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3～R7	C	B	C	B	B	59
現状									
S57年7月完成。小学校の校舎（普通教室棟）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があること及び耐震化が必要なことから早急な対策が必要である。									



施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和57年7月			経過年数	38年
延床面積	561.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	-	C	C	B	B	50
現状									
S57年7月完成。小学校の校舎（職員室など）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があること及び耐震化が必要なことから早急な対策が必要である。									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和57年7月			経過年数	38年
延床面積	1,079.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	C	C	C	B	B	49
現状									
S57年7月完成。小学校の校舎（普通教室棟）でH26年11月から67㎡（2F）を島尻特別支援学校へ財産処分。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があること及び耐震化が必要なことから早急な対策が必要である。									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和60年3月			経過年数	36年
延床面積	331.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	B	C	C	B	B	52
現状									
S60年3月完成。小学校の校舎（普通教室など）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があること及び耐震化が必要なことから早急な対策が必要である。									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成9年5月			経過年数	23年
延床面積	137.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	-	C	B	B	B	64
現状									
H9年5月完成。小学校の校舎（図書室）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があること及び耐震化が必要なことから早急な対策が必要である。									

施設名称	馬天小学校			建物名称	特別教室（コンピューター室等）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成9年5月		経過年数	23年	
延床面積	382.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R3～R7	B	B	B	B	B	75
現状									
H9年5月完成。小学校の校舎（PC教室など）、災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									

施設名称	馬天小学校			建物名称	特別教室（多目的室等）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成9年5月		経過年数	23年	
延床面積	200.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R3～R7	B	B	B	B	B	75
現状									
H9年5月完成。小学校の校舎（多目的教室）でH26年11月から100㎡（2F）を島尻特別支援学校へ財産処分。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成9年5月		経過年数	23年	
延床面積	30.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3～R7	B	B	B	B	B	75
現状									
H9年5月完成。小学校の校舎（ワークスペース）。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成9年5月		経過年数	23年	
延床面積	13.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3～R7	B	B	B	B	B	75
現状									
H9年5月完成。小学校の校舎（廊下）。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成9年5月			経過年数	23年
延床面積	36.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	B	B	B	B	B	75
現状									
H9年5月完成。小学校の校舎（会議室）。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成9年5月			経過年数	23年
延床面積	26.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	B	B	B	B	B	75
現状									
H9年5月完成。小学校の校舎（教育相談室）。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H27年度に空調機（大規模改造）を整備。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									

施設名称	馬天小学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成9年5月			経過年数	23年
延床面積	30.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	B	B	B	B	B	75
現状									
H9年5月完成。小学校の校舎（ワークスペース）。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	馬天小学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成27年11月			経過年数	5年
延床面積	1,000.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H27年11月完成。小学校の体育館。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	馬天小学校			建物名称	プール管理棟				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成28年2月		経過年数	5年	
延床面積	144.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H28年2月完成。水泳プール付属室。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	百名小学校			建物名称	プール管理棟				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和60年3月		経過年数	36年	
延床面積	153.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	C	C	D	C	C	29
現状									
S60年3月完成。水泳プール付属室。R1年度にプール塗替工事で修繕。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があることから早急な対策が必要である。									

施設名称	百名小学校			建物名称	校舎（普通教室）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成16年5月		経過年数	16年	
延床面積	1,573.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	B	B	B	B	72
現状									
H16年5月完成。小学校の校舎（普通教室棟）、災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	百名小学校			建物名称	校舎（特別教室）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成16年5月		経過年数	16年	
延床面積	2,128.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
H16年5月完成。小学校の校舎（特別教室棟1,896㎡、地域・学校連携232㎡）、災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	百名小学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成17年3月		経過年数	16年	
延床面積	1,000.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	A	78
現状									
H17年3月完成。小学校の体育館（体育館894㎡、地域・学校連携施設106㎡）。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	百名小学校			建物名称	倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成18年3月		経過年数	15年	
延床面積	54.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H18年3月完成。運動場に隣接している屋外倉庫。									
課題									
水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	百名小学校			建物名称	トイレ				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成18年3月		経過年数	15年	
延床面積	14.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H18年3月完成。運動場に隣接している屋外トイレ。									
課題									
水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	久高小中学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成21年2月		経過年数	12年	
延床面積	750.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	A	B	78
現状									
H21年2月完成。小中学校の体育館。災害時には指定緊急避難場所（津波災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（錆による水道配管等の腐食、経年劣化など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	久高小中学校			建物名称	倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成21年2月		経過年数	12年	
延床面積	30.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H21年2月完成。運動場に隣接している屋外倉庫。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	久高小中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成21年2月		経過年数	12年	
延床面積	637.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	A	B	B	86
現状									
H21年2月完成。小中学校の校舎（特別教室及び校長室など）。災害時には指定緊急避難場所（津波災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（錆による水道配管等の腐食、経年劣化など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	久高小中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成21年2月		経過年数	12年	
延床面積	716.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	B	88
現状									
H21年2月完成。小中学校の校舎（特別教室及び職員室など）。災害時には指定緊急避難場所（津波災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（錆による水道配管等の腐食、経年劣化など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	久高小中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成21年2月		経過年数	12年	
延床面積	452.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	A	B	C	82
現状									
H21年2月完成。小学校の校舎（普通教室及び特別支援教室）。災害時には指定緊急避難場所（津波災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（錆による水道配管等の腐食、経年劣化など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	久高小中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成21年2月		経過年数	12年	
延床面積	583.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	A	B	B	86
現状									
H21年2月完成。中学校の校舎（普通教室及び特別教室）。災害時には指定緊急避難場所（津波災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（錆による水道配管等の腐食、経年劣化など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	久高小中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成21年2月		経過年数	12年	
延床面積	68.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	B	B	94
現状									
H21年2月完成。小中学校の校舎（渡り廊下）。災害時には指定緊急避難場所（津波災害を除く）に指定されている。									
課題									
水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	玉城中学校			建物名称	管理棟・特別教室				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成1年6月		経過年数	31年	
延床面積	719.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	C	B	B	62
現状									
H1年6月完成。中学校の校舎（特別教室及び職員室など）。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	玉城中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成1年6月		経過年数	31年	
延床面積	1,719.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	C	B	B	62
現状									
H1年6月完成。中学校の校舎（普通教室棟）。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H30年度に空調機（大規模改造）で整備。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	玉城中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成10年3月		経過年数	23年	
延床面積	1,543.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	C	B	B	62
現状									
H10年3月完成。中学校の校舎（特別教室棟1,393㎡、地域・学校連携施設150㎡）。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H26年度に空調機（一括交付金：理科室、音楽室）で整備。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	玉城中学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成11年3月		経過年数	22年	
延床面積	1,138.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
H11年3月完成。中学校の体育館。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。H30年度に照明（アリーナ）をLED化（一括交付金）で整備。									
課題									
雨漏りによる屋根の修繕を過去数回に行っており、今後も修繕の可能性はある。また、校舎と同じくトイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	玉城中学校			建物名称	特別教室				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成29年3月		経過年数	4年	
延床面積	840.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H28年6月完成。中学校の校舎（特別教室棟）。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。									

施設名称	玉城中学校			建物名称	玉城中学校武道場・屋外プール				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成29年8月		経過年数	3年	
延床面積	1,235.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H29年7月完成。中学校の武道場（350㎡）、水泳プール付属室（122㎡）、部室など。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。									



施設名称	佐敷中学校			建物名称	プール管理棟				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和56年2月		経過年数	40年	
延床面積	181.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	C	D	D	C	D	17
現状									
S56年2月完成。水泳プール付属室。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があることから早急な対策が必要である。									

施設名称	佐敷中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成1年6月		経過年数	31年	
延床面積	2,158.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	B	B	C	B	67
現状									
H1年6月完成。中学校の校舎（特別教室及び職員室など）。災害時には指定緊急避難場所（津波災害を除く）に指定されている。H25年度に一括交付金(家庭科、美術室)でH30年度に大規模改造にて空調を整備。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成1年6月		経過年数	31年	
延床面積	3,030.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	C	B	B	B	65
現状									
H1年6月完成。中学校の校舎（普通教室及び特別教室）。災害時には指定緊急避難場所（津波災害を除く）に指定されている。H30年度に空調（大規模改造）を整備。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷中学校			建物名称	部室・ミーティング室				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成10年3月		経過年数	23年	
延床面積	190.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
H10年3月完成。中学校の運動場に隣接している部室。									
課題									
設備（電気系統）等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成10年3月		経過年数	23年	
延床面積	169.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	B	B	B	B	72
現状									
H10年3月完成。中学校の校舎（PC教室など）。災害時には指定緊急避難場所（津波災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									

施設名称	佐敷中学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成21年4月		経過年数	11年	
延床面積	1,611.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	B	A	A	84
現状									
H21年4月完成。中学校の体育館（体育館1,300㎡、武道場311㎡）。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	佐敷中学校			建物名称	体育倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成21年4月		経過年数	11年	
延床面積	27.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H21年4月完成。運動場に隣接している屋外倉庫。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	大里中学校			建物名称	プール管理棟				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和51年3月		経過年数	45年	
延床面積	244.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3～R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し。校舎建て替えに伴い廃止。									
課題									

施設名称	大里中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和54年3月			経過年数	42年
延床面積	1,383.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里中学校			建物名称	便所				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和54年3月			経過年数	42年
延床面積	16.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3~R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和56年3月			経過年数	40年
延床面積	927.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和56年3月			経過年数	40年
延床面積	476.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	C	C	C	C	C	40
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里中学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和59年5月		経過年数	36年	
延床面積	1,408.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R3~R7	D	C	C	C	C	37
現状									
S59年5月完成。中学校の体育館。R3年度に大規模改修（老朽）を行う。									
課題									
屋根の腐食による雨漏りがあるなど、老朽化がみられるので改修が必要。									

施設名称	大里中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和62年6月		経過年数	33年	
延床面積	1,185.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R3~R7	C	C	B	B	B	62
現状									
R2・3年度改修中									
課題									

施設名称	大里中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成2年3月		経過年数	31年	
延床面積	4.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R3~R7	C	C	B	B	B	62
現状									
R2・3年度改修中									
課題									

施設名称	大里中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成3年2月		経過年数	30年	
延床面積	17.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	C	C	B	B	B	62
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	大里中学校			建物名称	校舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成3年2月			経過年数	30年
延床面積	1,196.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R3~R7	C	C	B	B	B	62
現状									
R2・3年度改修中									
課題									

施設名称	大里中学校			建物名称	部室・武道場				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成10年1月			経過年数	23年
延床面積	700.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R3~R7	B	B	C	B	B	62
現状									
H10年1月完成。中学校の武道場（2F）及び部室（1F）。R3年度に大規模改修（老朽）を行う。									
課題									
設備（電気系統）等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									

施設名称	大里中学校			建物名称	部室				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成11年3月			経過年数	22年
延床面積	113.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R3~R7	B	B	B	B	B	75
現状									
R2年5月取り壊し									
課題									

施設名称	知念中学校			建物名称	プール管理棟				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和59年2月			経過年数	37年
延床面積	112.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	C	C	C	C	D	36
現状									
S59年2月完成。水泳プール付属室。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があることから早急な対策が必要である。									

施設名称	知念中学校			建物名称	校舎(管理棟)				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成6年8月		経過年数	26年	
延床面積	409.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	B	B	B	B	72
現状									
H6年8月完成。中学校の校舎（管理棟）。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	知念中学校			建物名称	校舎(中央棟)				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成6年8月		経過年数	26年	
延床面積	983.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	B	B	B	B	72
現状									
H6年8月完成。中学校の校舎（図書室など）。災害時には指定避難所に指定されている。H30年度に空調（大規模改造）を整備。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	知念中学校			建物名称	校舎(普通教室棟)				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成6年8月		経過年数	26年	
延床面積	1,707.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	C	B	C	58
現状									
H6年8月完成。中学校の校舎（普通教室棟）。災害時には指定避難所に指定されている。H30年度に空調（大規模改造）を整備。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	知念中学校			建物名称	校舎（特別教室棟）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成6年8月		経過年数	26年	
延床面積	978.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	C	C	B	B	52
現状									
H6年8月完成。中学校の校舎（特別教室棟）。災害時には指定避難所に指定されている。H30年度に空調（大規模改造）を整備。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	知念中学校			建物名称	大食堂及び柔剣道場				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成7年3月		経過年数	26年	
延床面積	670.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
H7年3月完成。中学校の柔剣道場（2F：359㎡）及び食堂棟（1F：311㎡）。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	知念中学校			建物名称	体育館				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成7年3月		経過年数	26年	
延床面積	1,012.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	C	B	B	62
現状									
H7年3月完成。中学校の体育館。災害時には指定避難所に指定されている。H29年度に照明（アリーナ）をLED化（一括交付金）を整備。									
課題									
トイレ（和式）の改修（洋式化）が必要である。また、設備等の経年劣化における更新の時期が課題。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	知念中学校			建物名称	部室				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成7年12月		経過年数	25年	
延床面積	143.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
H7年12月完成。体育館に併設されている部室。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	玉城幼稚園			建物名称	園舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和57年7月		経過年数	38年	
延床面積	722.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
S57年2月完成し、H21年に大規模改造（教育内容）。幼稚園の園舎。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									

施設名称	玉城幼稚園			建物名称	園舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成5年3月		経過年数	28年	
延床面積	16.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
H5年3月完成し、H21年に大規模改造（教育内容）。幼稚園の園舎に併設されている手洗い場。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	玉城幼稚園			建物名称	倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年8月		経過年数	10年	
延床面積	29.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年8月完成。園庭に隣接している屋外倉庫。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	玉城幼稚園			建物名称	園舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年8月		経過年数	10年	
延床面積	4.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H5年3月完成し、H21年に大規模改造（教育内容）。幼稚園の園舎に併設されている手洗い場。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	玉城幼稚園			建物名称	園舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年8月		経過年数	10年	
延床面積	617.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年8月完成。幼稚園の園舎。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									



施設名称	佐敷幼稚園			建物名称	佐敷幼稚園				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成27年11月		経過年数	5年	
延床面積	903.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H27年11月完成。幼稚園の園舎。2Fに佐敷小学校の水泳プールが併設されている。災害時には指定緊急避難場所（土砂災害を除く）に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									

施設名称	佐敷幼稚園			建物名称	倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成27年11月		経過年数	5年	
延床面積	16.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
H27年11月完成。園庭に隣接している屋外倉庫。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	大里南幼稚園			建物名称	園舎				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和56年3月		経過年数	40年	
延床面積	604.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	集約化	予定時期	R3～R7	C	C	C	B	B	49
現状									
S56年4月完成。幼稚園の園舎。H25・27年度に空調（一括交付金：保育室）を整備。R3年度にかけて大里北幼稚園と集約化を予定。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があることから早めの対策が必要である。									

施設名称	大里南幼稚園			建物名称	倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成9年3月		経過年数	24年	
延床面積	16.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	集約化	予定時期	R3～R7	B	B	B	B	B	75
現状									
S56年4月完成。幼稚園の屋外倉庫。R3年度にかけて大里北幼稚園と集約化を予定。									
課題									
倉庫（プレハブ）の経年劣化がみられることから早めの集約化が必要。									

施設名称	大里北幼稚園			建物名称	大里北幼稚園				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成7年2月		経過年数	26年	
延床面積	203.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	集約化	予定時期	R3~R7	C	B	B	B	B	72
現状									
H7年2月完成。幼稚園の園舎。H26年度に空調（一括交付金：保育室）を整備。R3年度にかけて大里南幼稚園と集約化を予定。									
課題									
建物、設備等の老朽化、経年劣化があることから早めの対策が必要である。									

施設名称	大里北幼稚園			建物名称	倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成7年3月		経過年数	26年	
延床面積	15.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	集約化	予定時期	R3~R7	B	B	B	B	B	75
現状									
H7年3月完成。幼稚園の屋外倉庫。R3年度にかけて大里南幼稚園と集約化を予定。腐食による雨漏り等の為、一部解体し面積7㎡。									
課題									
倉庫（プレハブ）の経年劣化がみられることから早めの集約化が必要。									

施設名称	知念幼稚園			建物名称	幼稚園				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成26年2月		経過年数	7年	
延床面積	648.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H26年2月完成。幼稚園の園舎。災害時には指定緊急避難場所に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									

施設名称	知念幼稚園			建物名称	飼育小屋				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成26年2月		経過年数	7年	
延床面積	11.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
飼育小屋。									
課題									
課題等特になし									

施設名称	玉城学校給食センター			建物名称	玉城学校給食センター				
所属課	総務部 財政課			建築年月	平成9年3月		経過年数	24年	
延床面積	460.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
島酒屋へ貸付									
課題									
老朽化が進んでいる。									

施設名称	大里学校給食センター			建物名称	大里学校給食センター				
所属課	総務部 財政課			建築年月	昭和60年4月		経過年数	35年	
延床面積	436.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
南部土木事務所（南部東道路関連）へ無償貸付									
課題									
老朽化が進んでいる。									

施設名称	久高教員住宅			建物名称	久高教員宿舎12号棟				
所属課	教育部 教育総務課			建築年月	昭和56年2月		経過年数	40年	
延床面積	100.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
S56年2月供用開始。H29年度に改修工事を済ませ、現状としては良好である。									
課題									
修繕をしながら現状維持を保つ。建て替えについては状況を踏まえ検討をしていく。									

施設名称	久高教員住宅			建物名称	中学校19号棟				
所属課	教育部 教育総務課			建築年月	平成24年4月		経過年数	8年	
延床面積	240.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H24年4月供用開始。									
課題									
設備の更新が必要。									

施設名称	久高教員住宅			建物名称	中学校20号棟、小学校9号棟				
所属課	教育部 教育総務課			建築年月	平成24年4月		経過年数	8年	
延床面積	400.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H24年4月供用開始。									
課題									
設備の更新が必要。									

施設名称	大里南小学校			建物名称	屋内運動場				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年7月		経過年数	10年	
延床面積	1,215.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年8月完成。小学校の体育館。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	大里南小学校			建物名称	管理・特別教室・普通教室、プール				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年9月		経過年数	10年	
延床面積	3,896.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年8月完成。小学校の校舎（普通教室、特別教室及び職員室など3,723㎡、プール附属室173㎡）。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	大里南小学校			建物名称	屋外便所・倉庫				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年9月		経過年数	10年	
延床面積	98.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年8月完成。運動場に隣接している屋外倉庫及びトイレ。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	大里南小学校			建物名称	管理・特別教室・普通教室				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年9月		経過年数	10年	
延床面積	1,234.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年8月完成。小学校の校舎（普通教室、特別教室及び図書室など）。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）									

施設名称	大里南小学校			建物名称	管理・特別教室・普通教室				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年9月		経過年数	10年	
延床面積	2,054.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年8月完成。小学校の校舎（普通教室及び理科室など）。災害時には指定避難所に指定されている。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	大里南小学校			建物名称	機械室（ポンプ室）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年9月		経過年数	10年	
延床面積	36.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年8月完成。駐車場に隣接するポンプ及び機械室。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	大里南小学校			建物名称	機械室（浄化槽）				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	平成22年9月		経過年数	10年	
延床面積	6.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H22年8月完成。浄化槽のポンプ室。									
課題									
設備等の更新が課題である。（経年劣化等による故障、取替など）。水銀灯、蛍光灯の製造中止等に伴う照明設備のLED化が必要である。									

施設名称	久高幼稚園			建物名称	久高幼稚園				
所属課	教育部 教育施設課			建築年月	昭和53年3月		経過年数	43年	
延床面積	203.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	建替え	予定時期	R3~R7	C	C	D	C	C	29
現状									
S53年3月完成。幼稚園の園舎。老朽化の為、久高小中学校への複合化若しくは、建替え等の検討中。									
課題									
旧耐震の建物、設備等の老朽化、経年劣化があることから早めの対策が必要である。									

施設名称	南城市学校給食センター			建物名称	給食センター				
所属課	教育部 教育総務課			建築年月	平成27年3月		経過年数	6年	
延床面積	1,789.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
H27年3月完成。市内幼小中学校（久高除く）給食を提供している。									
課題									
調理用機械設備は、概ね5年以降に設備の修繕を要するため、今後は維持管理費が増えていく。									

施設名称	南城市学校給食センター			建物名称	ポンプ・電気室				
所属課	教育部 教育総務課			建築年月	平成27年3月		経過年数	6年	
延床面積	64.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
同上									
課題									
同上									

施設名称	旧知念図書館			建物名称	旧市立知念図書館				
所属課	教育部 文化課			建築年月	昭和55年4月		経過年数	40年	
延床面積	332.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	-	-	58
現状									
文化財の収蔵庫として使用。									
課題									
現使用の代替え施設がないので、現状維持し、使用する。									

施設名称	久高島留学センター			建物名称	久高島留学センター				
所属課	教育部 教育総務課			建築年月	平成16年3月		経過年数	17年	
延床面積	209.25			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
2004（H16）年3月31日完成。特に大きな破損等はない。良好な状態である。									
課題									
中学生の男女共有施設なので、トイレ、風呂場の配置を検討し、改修工事の検討が見込まれる。									

施設名称	久高島留学センター			建物名称	プレハブ大				
所属課	教育部 教育総務課			建築年月	平成16年3月		経過年数	17年	
延床面積	69.43			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
2004（H16）年3月に建てられた倉庫を2015（H27）年7月に取得。特に大きな破損等はない。良好な状態である。									
課題									

施設名称	久高島留学センター			建物名称	プレハブ中				
所属課	教育部 教育総務課			建築年月	平成16年3月		経過年数	17年	
延床面積	9.92			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
2004（H16）年3月に建てられた倉庫を2015（H27）年7月に取得。特に大きな破損等はない。良好な状態である。									
課題									

施設名称	南城市中央公民館			建物名称	中央公民館				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	昭和52年7月		経過年数	43年	
延床面積	1,882.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R9～	C	C	C	C	C	40
現状									
昭和52（1977）年度に建築し、43年(耐用年数50年)が経過している。社会教育施設として、公民館講座等の事業や学習、スポーツ、レクリエーション等のサークル活動を通して住民相互の連帯感を深め、豊かな人間性を作るため、施設を開放している。また、玉城地域の避難所となっている。									
課題									
老朽化により修繕等の維持管理費がかかっている。また、2階に市立図書館の玉城分館が設置されているが、階段が急勾配のため不便である。									

施設名称	南城市文化センター			建物名称	南城市文化センター				
所属課	企画部 まちづくり推進課			建築年月	平成6年2月		経過年数	27年	
延床面積	3,839.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	B	C	B	C	55
現状									
県内唯一のクラシックホールとして響きに特化したシュガーホールと、図書館や会議室があるコミュニティ供用施設が併設され、市民も利用している。									
課題									
一部老朽化がみられることから、今後の状況を踏まえ修繕を検討したい。									

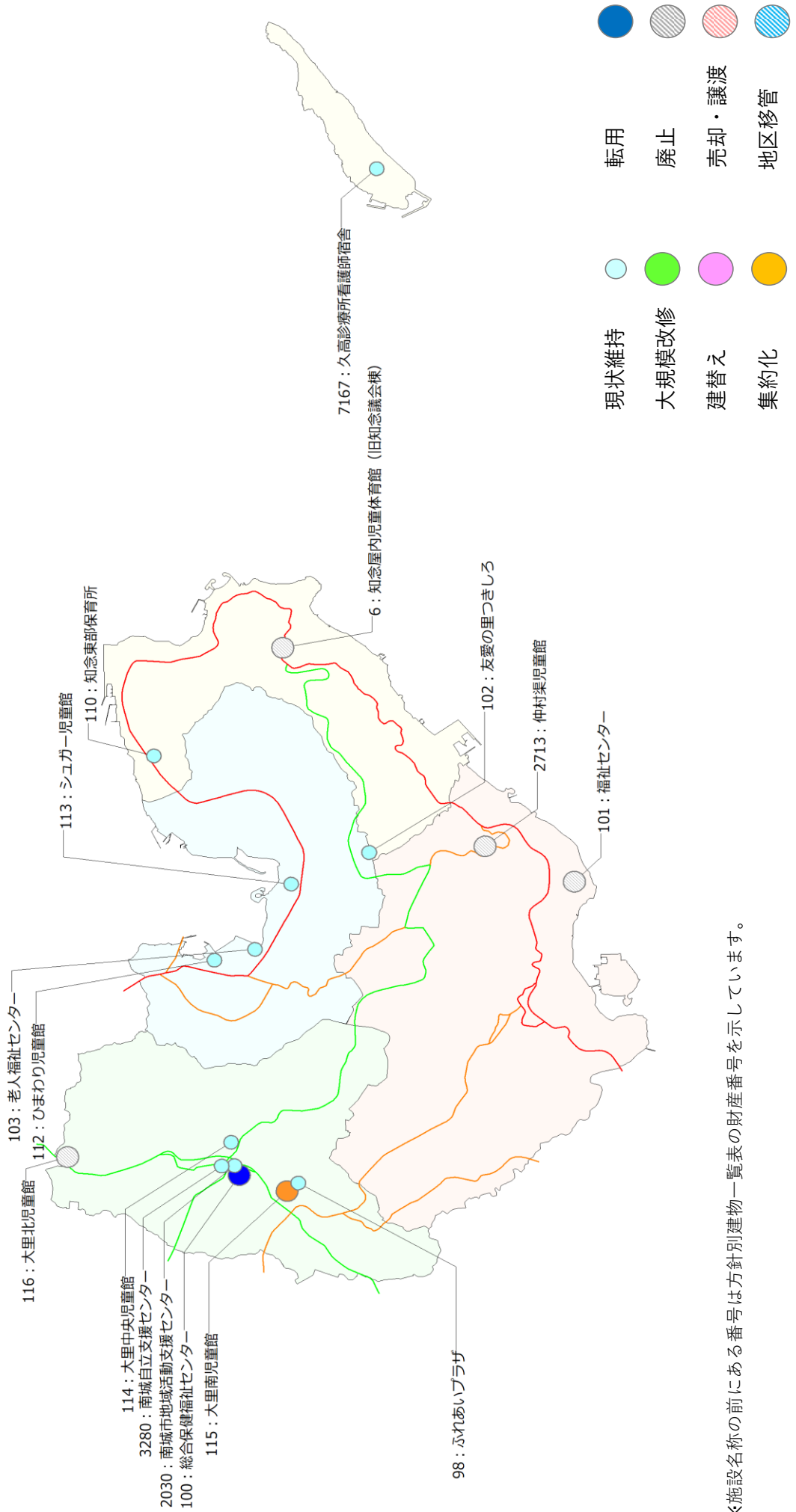
施設名称	知念図書館等複合施設			建物名称	庁舎窓口・図書館				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成25年11月		経過年数	7年	
延床面積	426.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成25（2013）年度に建築。南城市立知念図書館を設置。市内公立図書館4館の本館として機能。隣に知念児童館を併設している。									
課題									
特に無し。									



### 3. 健康・福祉施設

---

# 健康・福祉施設 施設配置図



※施設名称の前にある番号は方針別建物一覧表の財産番号を示しています。

施設名称	総合保健福祉センター			建物名称	保健センター				
所属課	市民部 健康増進課			建築年月	平成8年3月			経過年数	25年
延床面積	745.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	転用	予定時期	R3～	B	B	B	B	B	75
現状									
平成7年度に建築し、25年が経過している。普段は市民のサークル活動と社協の介護事業（デイサービス等）の場として活用されている。									
課題									
令和4年度以降大里北幼稚園、大里南幼稚園を統合し、（仮）大里幼稚園又は認定こども園への転用を計画中。R3年度から施設の改修を行う予定であり不備等があれば、その際に対応を行う。									

施設名称	久高診療所看護師宿舎			建物名称	久高診療所看護師宿舎				
所属課	市民部 健康増進課			建築年月	平成30年8月			経過年数	2年
延床面積	60.90			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成30年8月に完成。久高診療所の看護師用の宿舎として使用している。									
課題									
特になし。									

施設名称	ふれあいプラザ			建物名称	グリーンタウン公民館（介護予防施設）				
所属課	福祉部 生きがい推進課			建築年月	平成14年3月			経過年数	19年
延床面積	215.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成14年3月建築。建物の状況はおおむね良好。									
課題									
特になし									

施設名称	友愛の里つきしろ			建物名称	友愛の里つきしろ				
所属課	福祉部 生きがい推進課			建築年月	平成7年12月			経過年数	25年
延床面積	72.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	D	B	B	B	56
現状									
高齢者の憩いの場。老朽化により複数個所のコンクリート剥離があるため危険な状況。									
課題									
劣化著しく、コンクリート剥離があるため、補強工事対策が必要（財政支援）									

施設名称	老人福祉センター			建物名称	南城市老人福祉センター				
所属課	福祉部 社会福祉課			建築年月	昭和55年3月		経過年数	41年	
延床面積	1,325.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	C	B	C	58
現状									
昭和54年度に建築し、41年が経過している。市民のサークル活動や高齢者の介護予防事業の場として利用している。老朽化が進行している部位が散見される。									
課題									
2部屋に天井材の雨漏り跡がある。また、内壁のコンクリートに亀裂箇所が数箇所あり、部位修繕が必要である。既存の施設については安全確保のための修繕のみを行い、今後は、市民サービスを維持増進するため、中核地に複合施設が建設される際には福祉機能を含めるように進めていく。									

施設名称	南城市地域活動支援センター			建物名称	南城市地域活動支援センター				
所属課	福祉部 生きがい推進課			建築年月	平成22年3月		経過年数	11年	
延床面積	315.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	B	B	B	77
現状									
平成22年4月障害者地域活動支援センター事業を開始。障がい者の日中の居場所、創作活動、就労体験などの事業を実施。									
課題									
利用者の増加により増改築の可能性がないか検討。									

施設名称	南城自立支援センター			建物名称	支援センター				
所属課	福祉部 生きがい推進課			建築年月	平成3年5月		経過年数	29年	
延床面積	214.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	B	B	B	84
現状									
社会福祉法人南城福祉会へ無償貸与。法人事務局及び就労継続支援事業所として使用。2階軽量鉄骨プレハブ。過去に強風時、窓枠からの雨漏りがあった。経年劣化あり。									
課題									
現在、使用者が自前の施設を整備するため、移転先の絞り込みを行っている。移転後は取り壊しを検討したい。（早くてR5年度建築予定だが、補助事業の採択状況により延びる可能性あり）									

施設名称	知念東部保育所			建物名称	知念保育所				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	昭和50年3月		経過年数	46年	
延床面積	457.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	D	B	B	B	53
現状									
昭和49年度に完成、平成25年に沖縄型野菜工場実証実験施設で使用した施設。									
課題									
老朽化が進み始めているので、大型修繕を行わない為にも、こまめに定期点検を行い修繕管理を行う。									

施設名称	ひまわり児童館			建物名称	ひまわり児童館				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成10年11月		経過年数	22年	
延床面積	440.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成10年11月に完成。子ども達や子育て世代の集いの場となっている。また、災害時の指定緊急避難場所となっている。									
課題									
遊戯室照明に水銀灯が使用されており、ランニングコストが高い。今後は経年劣化による施設の修繕費増が想定される。									

施設名称	シュガー児童館			建物名称	シュガー児童館				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成17年2月		経過年数	16年	
延床面積	372.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成17年12月に完成。子ども達や子育て世代の集いの場となっている。第二風の子学童クラブが施設内に併設している。									
課題									
遊戯室照明に水銀灯が使用されており、ランニングコストが高い。今後は経年劣化による施設の修繕費増が想定される。									

施設名称	大里中央児童館			建物名称	大里中央児童館				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成16年6月		経過年数	16年	
延床面積	290.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成16年6月に完成。子ども達や子育て世代の集いの場となっている。大里ニュータウン自治会と敷地内併設で使用している。また、災害時の指定緊急避難場所となっている。									
課題									
遊戯室照明に水銀灯が使用されており、ランニングコストが高い。今後は経年劣化による施設の修繕費増が想定される。									

施設名称	大里南児童館			建物名称	大里南児童館				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	昭和56年3月		経過年数	40年	
延床面積	220.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	集約化	予定時期	R5～	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和56年3月に完成。子ども達や子育て世代の集いの場となっている。団体利用あり。築39年が経過し、老朽化が進行している部位が散見される。また、災害時の指定緊急避難場所となっている。									
課題									
平成23年度に改修工事を行っているが、施設全体の老朽化に伴い修繕が必要な部位が散見される。									

施設名称	大里北児童館			建物名称	大里北児童館				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	昭和57年2月		経過年数	39年	
延床面積	288.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R7~	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和57年3月に完成。子ども達や子育て世代の集いの場となっている。団体利用あり。築38年が経過し、老朽化が進行している部位が散見される。また、災害時の指定緊急避難場所となっている。									
課題									
平成23年度に改修工事を行っているが、施設全体の老朽化に伴い修繕が必要な部位が散見される。今後はさらなる修繕費増が想定される。									

施設名称	仲村渠児童館			建物名称	仲村渠児童館				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	昭和57年3月		経過年数	39年	
延床面積	236.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R7~	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和57年3月に完成。子ども達や子育て世代の集いの場となっている。仲村渠自治会と建物共用で使用している。築38年が経過し、老朽化が進行している部位が散見される。また、災害時の指定緊急避難場所となっている。									
課題									
遊戯室照明に水銀灯が使用されており、ランニングコストが高い。施設全体の老朽化に伴い修繕が必要な部位が散見され、今後のさらなる修繕費増が想定される。									

施設名称	知念図書館等複合施設			建物名称	知念児童館				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成25年5月		経過年数	7年	
延床面積	375.71			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成25年5月に完成。子ども達や子育て世代の集いの場となっている。なかよし学童クラブが施設内に併設している。団体利用あり。また、災害時の指定避難所及び指定緊急避難場所となっている。									
課題									
築浅のため大規模修繕の必要性は無いが、今後は経年劣化による施設の修繕費増が想定される。									

施設名称	馬天学童施設			建物名称	馬天学童施設				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成28年4月		経過年数	4年	
延床面積	116.37			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成28年4月に開所、学童保育料の軽減を目的とし、小学区敷地内に公的学童施設を整備する。運営者を公募「しんざと学童」が運営者に選定され同年より運営を始める。									
課題									
建物が築浅の為、老朽化等は見受けられないが、今後は現状維持の為、部位修繕等が必要である。									

施設名称	百名学童施設			建物名称	百名学童施設				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成28年5月		経過年数	4年	
延床面積	116.89			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成28年5月に開所、学童保育料の軽減を目的とし、小学区敷地内に公的学童施設を整備する。運営者を公募「ゆかるっ子海学童」が運営者に選定され同年より運営を始める。									
課題									
建物が築浅の為、老朽化等は見受けられないが、今後は現状維持の為、部位修繕等が必要である。									

施設名称	玉城学童施設			建物名称	玉城学童施設				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成29年3月		経過年数	4年	
延床面積	116.81			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成29年4月に開所、学童保育料の軽減を目的とし、小学区敷地内に公的学童施設を整備する。運営者を公募「ゆかるっこ星海学童」が運営者に選定され同年より運営を始める。									
課題									
建物が築浅の為、老朽化等は見受けられないが、今後は現状維持の為、部位修繕等が必要である。									

施設名称	船越学童施設			建物名称	船越学童施設				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成29年3月		経過年数	4年	
延床面積	116.64			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成29年4月に開所、学童保育料の軽減を目的とし、小学区敷地内に公的学童施設を整備する。運営者を公募「こどもの家船越クラブ」が運営者に選定され同年より運営を始める。									
課題									
建物が築浅の為、老朽化等は見受けられないが、今後は現状維持の為、部位修繕等が必要である。									

施設名称	大里南学童施設			建物名称	大里南学童施設				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成30年2月		経過年数	3年	
延床面積	116.92			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成30年4月に開所、学童保育料の軽減を目的とし、小学区敷地内に公的学童施設を整備する。運営者を公募「第4木の国学童クラブ」が運営者に選定され同年より運営を始める。									
課題									
建物が築浅の為、老朽化等は見受けられないが、今後は現状維持の為、部位修繕等が必要である。									

施設名称	佐敷学童施設			建物名称	佐敷学童施設				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成30年2月		経過年数	3年	
延床面積	117.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成30年4月に開所、学童保育料の軽減を目的とし、小学区敷地内に公的学童施設を整備する。運営者を公募「のびるっこ学童クラブ」が運営者に選定され同年より運営を始める。									
課題									
建物が築浅の為、老朽化等は見受けられないが、今後は現状維持の為、部位修繕等が必要である。									

施設名称	知念学童施設			建物名称	知念学童施設				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成31年2月		経過年数	2年	
延床面積	116.80			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成31年4月に開所、学童保育料の軽減を目的とし、小学区敷地内に公的学童施設を整備する。運営者を公募「第二なかよし学童クラブ」が運営者に選定され同年より運営を始める。									
課題									
建物が築浅の為、老朽化等は見受けられないが、今後は現状維持の為、部位修繕等が必要である。									

施設名称	大里北学童施設			建物名称	大里北学童施設				
所属課	福祉部 子育て支援課			建築年月	平成31年2月		経過年数	2年	
延床面積	167.72			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成31年4月に開所、学童保育料の軽減を目的とし、小学区建物内に公的学童施設を整備する。運営者を公募「のびるっこ児童クラブ」が運営者に選定され同年より運営を始める。									
課題									
建物が築浅の為、老朽化等は見受けられないが、今後は現状維持の為、部位修繕等が必要である。									

施設名称	知念屋内児童体育館（旧知念議会棟）			建物名称	知念旧議会庁舎				
所属課	総務部 財政課			建築年月	昭和56年2月		経過年数	40年	
延床面積	684.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	令和3年以降	C	C	D	C	C	29
現状									
1Fは介護予防事業（がんじゅう教室） 2Fは書類保管									
課題									
老朽化が進んでいる。コンクリートの剥離あり。									



施設名称	総合保健福祉センター			建物名称	福祉センター				
所属課	福祉部 社会福祉課			建築年月	平成8年3月			経過年数	25年
延床面積	1,253.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	転用	予定時期	R3～	B	B	B	B	B	75

現状

平成7年度に建築し、25年が経過している。普段は市民のサークル活動と社協の介護事業（デイサービス等）の場として活用されている。

課題

令和元年度エレベーターを保守点検している株式会社沖縄日立からモーター交換の指摘があり、今年度で交換済。令和4年度以降大里北幼稚園、大里南幼稚園を統合し、（仮）大里幼稚園又は認定こども園への転用を計画。R3年度から施設の改修を行う予定であり不備等があれば、その際に対応を行う。

施設名称	福祉センター			建物名称	福祉施設				
所属課	福祉部 社会福祉課			建築年月	昭和48年			経過年数	47年
延床面積	1,173.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R4～	D	D	D	-	C	14

現状

国から船員保養施設（S48年築）を買い取り平成5年に改修して利用開始した。建物の一般利用者は少ないが、ゲートボール場とグラウンドゴルフ場の利用者が多く、高齢者の健康づくりと憩いの場になっている。

課題

建物の劣化が著しく、コンクリート剥離落下や雨漏りがあり、危険性が高いので今年8月下旬から屋内施設を使用禁止にしている。

施設名称	福祉センター			建物名称	屋外便所				
所属課	福祉部 社会福祉課			建築年月	平成9年3月			経過年数	24年
延床面積	35.70			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75

現状

課題

課題等特になし。

施設名称	福祉センター			建物名称	機能回復訓練室				
所属課	福祉部 社会福祉課			建築年月	平成12年3月			経過年数	21年
延床面積	80.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	R4～	B	B	B	B	B	75

現状

上記施設へH11年度増築した施設で、現在は、市身体障害者協会事務局と老人クラブ玉城支部事務局及び管理室として利用している。

課題

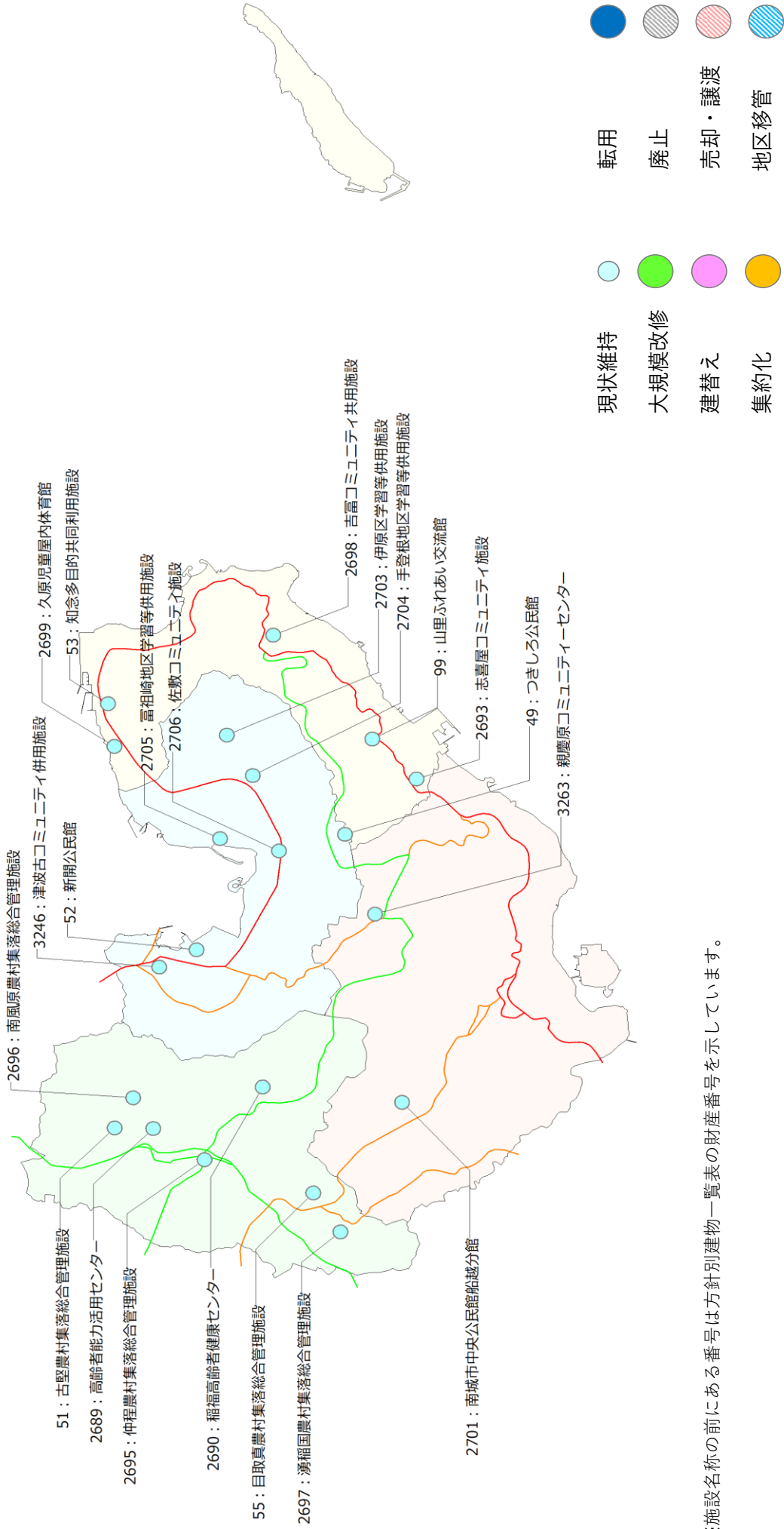
この施設を増築した本体の劣化が著しく、3年内に取り壊す必要がある。この施設は、本体と一体になっており、この施設だけを残すことはできないので、本体と同時に取り壊す事になる。



## 4. 市民交流施設

---

# 市民交流施設 施設配置図



※施設名称の前にある番号は方針別建物一覧表の財産番号を示しています。

施設名称	つきしろ公民館			建物名称	つきしろ公民館（学習等共用施設）				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成8年4月		経過年数	24年	
延床面積	399.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
自治会が指定管理									
課題									

施設名称	古堅農村集落総合管理施設			建物名称	古堅公民館（農村総合管理施設）				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成8年4月		経過年数	24年	
延床面積	276.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成15年度に集落地域整備事業にて整備された。建物の状態は良好である。今後も指定管理者の古堅区と連携し維持管理を行っていく。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	新開公民館			建物名称	新開公民館				
所属課	企画部 まちづくり推進課			建築年月	昭和51年8月		経過年数	44年	
延床面積	250.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
新開自治会の公民館として利用している。									
課題									
一部老朽化がみられるが、部位修繕により保たれている。今後の状況を踏まえ修繕を検討したい。									

施設名称	知念多目的共同利用施設			建物名称	知念多目的共同利用施設				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成9年11月		経過年数	23年	
延床面積	300.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成9年度に農村総合整備事業にて整備された。建物の状態は良好である。今後も指定管理者の海野区と連携し維持管理を行っていく。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	目取真農村集落総合管理施設			建物名称	目取真公民館（農村総合管理施設）				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成9年11月	経過年数	23年		
延床面積	300.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	A	A	A	A	98
現状									
平成14年度に集落地域整備事業にて整備された。建物の状態は良好である。今後も指定管理者の南風原区と連携し維持管理を行っていく。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	山里ふれあい交流館			建物名称	山里ふれあい交流館				
所属課	福祉部 生きがい推進課			建築年月	平成16年4月	経過年数	16年		
延床面積	99.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	A	A	A	A	100
現状									
平成16年4月建築。建物の状況はおおむね良好。									
課題									
特になし									

施設名称	高齢者能力活用センター			建物名称	平良公民館（高齢者能力活力センター）				
所属課	福祉部 生きがい推進課			建築年月	平成13年3月	経過年数	20年		
延床面積	176.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成13年3月建築。建物の状況はおおむね良好。									
課題									
特になし									

施設名称	稲福高齢者健康センター			建物名称	稲福公民館（高齢者健康センター）				
所属課	福祉部 生きがい推進課			建築年月	平成16年3月	経過年数	17年		
延床面積	174.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成16年3月建築。建物の状況はおおむね良好。									
課題									
特になし									

施設名称	志喜屋コミュニティ施設			建物名称	志喜屋コミュニティー施設				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成16年3月		経過年数	17年	
延床面積	577.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成15年度に農村振興統合補助事業にて整備された。建物の状態は良好である。今後も指定管理者の志喜屋区と連携し維持管理を行っていく。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	仲程農村集落総合管理施設			建物名称	仲程公民館（農村総合管理施設）				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成11年12月		経過年数	21年	
延床面積	300.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成11年度に集落地域整備事業にて整備された。建物の状態は良好である。今後も指定管理者の仲程区と連携し維持管理を行っていく。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	南風原農村集落総合管理施設			建物名称	南風原公民館（農村総合管理施設）				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成15年3月		経過年数	18年	
延床面積	299.88			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成14年度に集落地域整備事業にて整備された。建物の状態は良好である。今後も指定管理者の南風原区と連携し維持管理を行っていく。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	湧稲国農村集落総合管理施設			建物名称	湧稲国公民館（農村総合管理施設）				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成16年3月		経過年数	17年	
延床面積	298.85			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成15年度に集落地域整備事業にて整備された。建物の状態は良好である。今後も指定管理者の湧稲国区と連携し維持管理を行っていく。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	吉富コミュニティ供用施設			建物名称	吉富コミュニティ供用施設				
所属課	土木建築部 施設整備課			建築年月	平成3年3月		経過年数	30年	
延床面積	55.90			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成2年度完成。29年が経過している。普段は地域の住民の憩いの場所として親しまれている。									
課題									
修繕については、吉富区自治会が維持管理をすることで協定書を交わしている。部分的に笠木、立上り等にひび割れがある。									

施設名称	久原児童屋内体育館			建物名称	久原児童屋内体育館				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	昭和55年2月		経過年数	41年	
延床面積	265.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	C	B	B	B	65
現状									
自治会が指定管理									
課題									

施設名称	南城市中央公民館船越分館			建物名称	中央公民館船越分館				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	昭和56年3月		経過年数	40年	
延床面積	543.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	B	B	B	B	75
現状									
昭和56（1981）年度に建築し、39年が経過している。船越区へ指定管理をしており、普段は地域の住民の憩いの場所として親しまれている。									
課題									
老朽化により、区から建て替えの要望がある。									

施設名称	伊原区学習等供用施設			建物名称	伊原公民館（学習等共用施設）				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	昭和55年3月		経過年数	41年	
延床面積	176.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	C	B	B	B	65
現状									
自治会が指定管理									
課題									



施設名称	手登根地区学習等供用施設			建物名称	手登根公民館（学習等共用施設）				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成1年3月		経過年数	32年	
延床面積	333.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
自治会が指定管理									
課題									

施設名称	富祖崎地区学習等供用施設			建物名称	富祖崎公民館（学習等共用施設）				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成2年3月		経過年数	31年	
延床面積	403.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
自治会が指定管理									
課題									

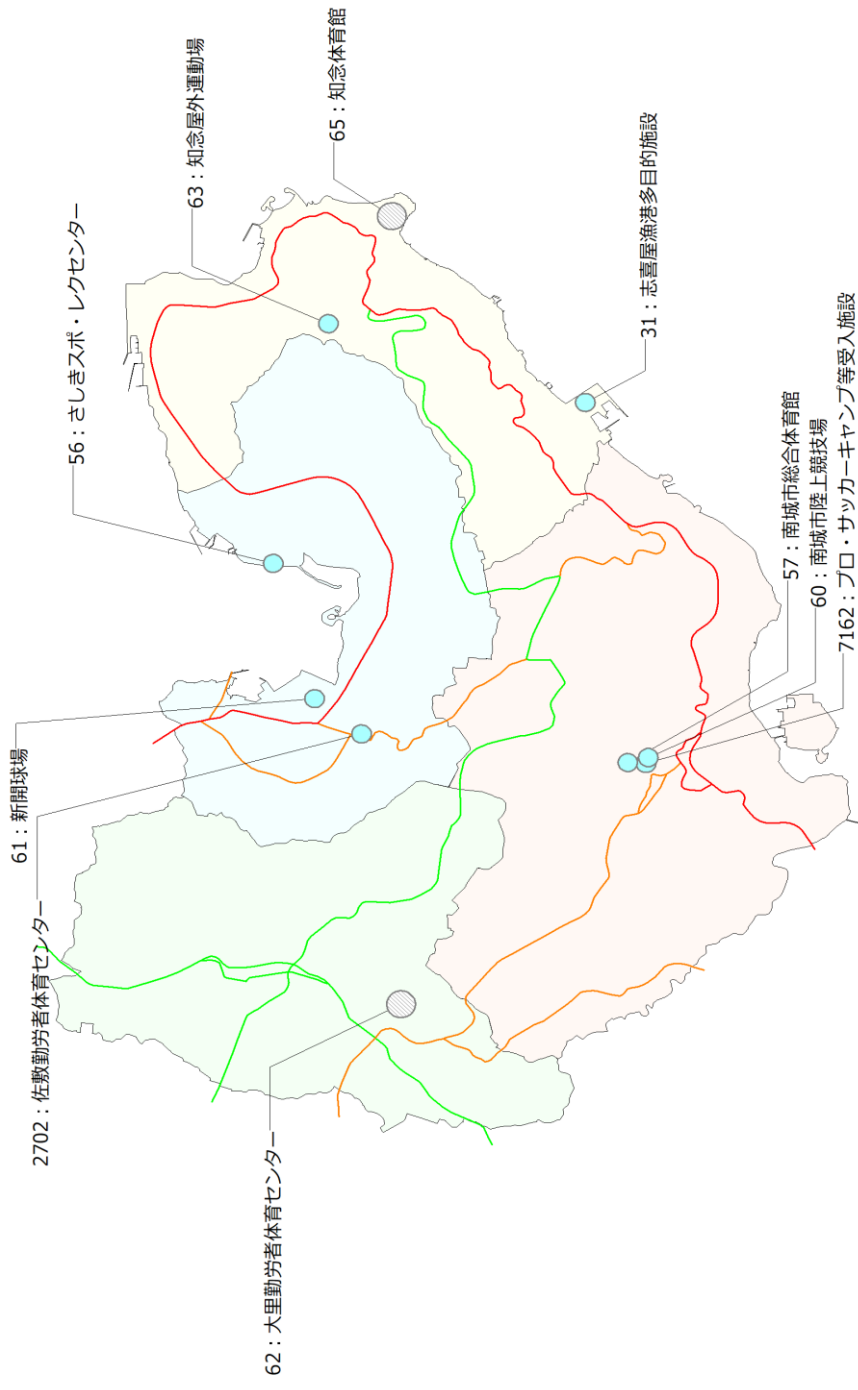
施設名称	佐敷コミュニティ施設			建物名称	佐敷公民館（農村振興コミュニティ施設）				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成15年6月		経過年数	17年	
延床面積	499.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	A	B	A	A	89
現状									
自治会が指定管理									
課題									

施設名称	津波古コミュニティ併用施設			建物名称	公民館				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成23年11月		経過年数	9年	
延床面積	763.60			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
自治会が指定管理									
課題									

施設名称	親慶原コミュニティーセンター			建物名称	公民館（集会所・地下倉庫）				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成15年3月		経過年数	18年	
延床面積	528.82			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
集落地域整備事業にて整備された。建物の状態は良好である。今後も指定管理者の親慶原区と連携し維持管理を行っていく。									
課題									
特に課題等なし									

## 5. スポーツ・レクリエーション施設

# スポーツ・レクリエーション施設 施設配置図



- |                |                  |
|----------------|------------------|
| ● (Light Blue) | ● (Dark Blue)    |
| ● (Green)      | ● (Grey)         |
| ● (Pink)       | ● (Red)          |
| ● (Orange)     | ● (Blue-hatched) |
| ● (Dark Blue)  | ● (Blue-hatched) |
- 現状維持  
 大規模改修  
 建替え  
 集約化  
 転用  
 廃止  
 売却・譲渡  
 地区移管

※施設名称の前にある番号は方針別建物一覧表の財産番号を示しています。

施設名称	志喜屋漁港多目的施設			建物名称	志喜屋漁港多目的広場				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成10年3月		経過年数	23年	
延床面積	57.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
少年サッカー等、利用頻度は多いが施設が離れた場所に位置しているため、管理に苦慮している。									
課題									
当施設は、海岸に面しており芝生の育成塩害による東屋のコンクリート剥離があるため今後の対応、施設管理が課題になってくる。									

施設名称	さしきスポ・レクセンター			建物名称	さしきスポ・レクセンター				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成10年10月		経過年数	22年	
延床面積	1,265.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
雨漏りや軽微な修繕が多い。									
課題									
維持管理に苦慮している。									

施設名称	南城市総合体育館			建物名称	玉城総合体育館				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	昭和58年11月		経過年数	37年	
延床面積	3,600.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
照明をLEDに取替し、その他修繕も色々行い施設も充実したが、大雨、台風時にメインアリーナの天井の数カ所より雨漏りがある。									
課題									
建物面積が大きいので雨漏りヶ所の調査が困難であり修繕をすりには大規模な工事が必要になると見られる。									

施設名称	南城市陸上競技場			建物名称	クラブハウス				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成22年12月		経過年数	10年	
延床面積	865.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	B	A	A	A	93
現状									
クラブハウス部分を増築し、トレーニングルーム、会議室、ロッカールーム、倉庫等を配置したため以前より充実した施設になった。フィールド部分も芝管理でサッカー等が充実している。									
課題									
器具庫が狭く、陸上用器具とサッカー用その他の器具が同場所に収納されているため、「出し入れに苦慮している」との声が聞かれる。									

施設名称	新開球場			建物名称	管理事務所				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	昭和61年4月		経過年数	34年	
延床面積	411.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	C	B	70
現状									
老朽化のため建物全体の劣化が酷く、そのため電気系統の漏電や雨漏りコンクリートの一部剥離等全体的に不安な状況にある。									
課題									
建物全体の改修あるいは建て替えが必要だと思われるが、球場事態の存続の方向性がどうなるかが課題ではないかと思われる。									

施設名称	新開球場			建物名称	公衆浴場、便所				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	昭和61年4月		経過年数	34年	
延床面積	130.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	C	B	70
現状									
便所に関しては現在も使用されているが、講習浴場（シャワー室）については以前より使用されていない。									
課題									
管理事務所と同施設に設置されており、同じ課題になる。									

施設名称	大里勤労者体育センター			建物名称	大里勤労者体育センター				
所属課	総務部 財政課			建築年月	昭和55年6月		経過年数	40年	
延床面積	798.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	廃止済	D	D	C	C	C	29
現状									
老朽化により危険建造物なので、使用禁止にしている。									
課題									
財政課へ所管替え済み。 再生が不可能状態なので他の土地活用の方向で検討									

施設名称	知念屋外運動場			建物名称	知念屋外運動場管理棟				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成16年3月		経過年数	17年	
延床面積	126.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	B	B	B	84
現状									
規模的には小面積なので、現在大きな修繕ヶ所は無い。									
課題									
今後、老朽化に向けた対策を必要とする。									

施設名称	知念体育館			建物名称	南城市知念体育館				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	昭和57年4月		経過年数	38年	
延床面積	2,033.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	今後検討	C	C	C	D	D	32
現状									
老朽化が進みコンクリートの剥離、雨漏り、海に面しているため鉄部分の錆等が建物全体に見られる。									
課題									
今後、建物の老朽化等を踏まえ廃止を検討する必要がある。									

施設名称	佐敷勤労者体育センター			建物名称	佐敷勤労者体育センター（新里公民館）				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成2年3月		経過年数	31年	
延床面積	837.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	B	A	B	88
現状									
自治会が指定管理									
課題									

施設名称	プロ・サッカーキャンプ等受入施設			建物名称	プロ・サッカーキャンプ等受入施設				
所属課	教育部 生涯学習課			建築年月	平成30年6月		経過年数	2年	
延床面積	689.27			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
課題									
課題等特になし。									

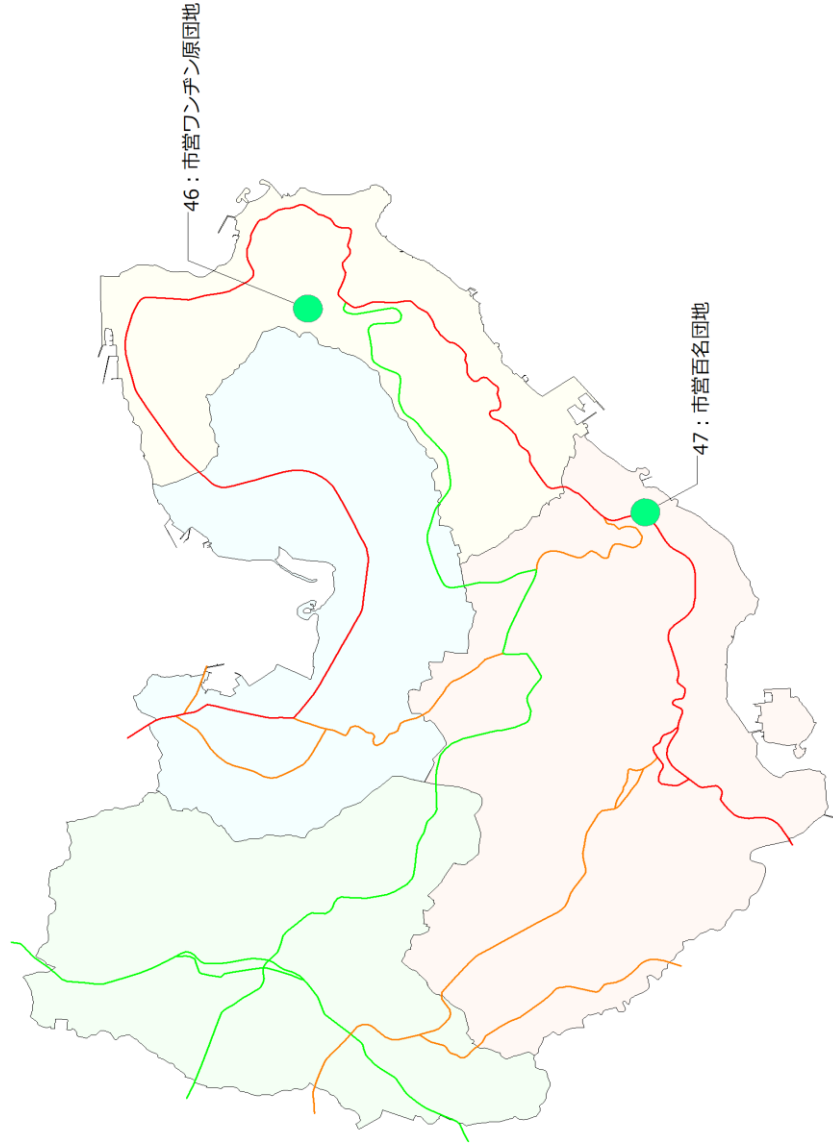




## 6. 市営住宅

---

# 市営住宅 施設配置図



- |       |       |
|-------|-------|
| 現状維持  | 転用    |
| 大規模改修 | 廃止    |
| 建替え   | 売却・譲渡 |
| 集約化   | 地区移管  |

※施設名称の前にある番号は方針別建物一覧表の財産番号を示しています。

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	1棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和61年4月		経過年数	34年	
延床面積	130.88			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和61年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食、露筋等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	2棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和61年4月		経過年数	34年	
延床面積	130.87			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	A	B	B	B	B	78
現状									
昭和61年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食、露筋等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	3棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和61年4月		経過年数	34年	
延床面積	130.87			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和61年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食、露筋等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	5棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和61年4月		経過年数	34年	
延床面積	130.87			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	A	B	B	B	B	78
現状									
昭和61年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食、露筋等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	6棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和61年4月			経過年数	34年
延床面積	130.87			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和61年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食、露筋等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	7棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和61年4月			経過年数	34年
延床面積	130.87			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和61年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食、露筋等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	8棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成2年5月			経過年数	30年
延床面積	129.10			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	B	B	B	B	B	75
現状									
平成元年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食、露筋等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	9棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成2年5月			経過年数	30年
延床面積	129.10			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	B	B	B	B	B	75
現状									
平成元年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食、剥離等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	10棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成2年5月			経過年数	30年
延床面積	129.10			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4~R13	B	B	B	B	B	75
現状									
平成元年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	11棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成2年5月			経過年数	30年
延床面積	129.10			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4~R13	B	B	B	B	B	75
現状									
平成元年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食、剥離等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	12棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成2年5月			経過年数	30年
延床面積	129.10			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4~R13	B	B	B	B	B	75
現状									
平成元年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な建物の劣化が著しく、外壁や庇では錆、腐食、露筋、剥離等が見られる。									

施設名称	市営ワンチン原団地			建物名称	集会所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成13年7月			経過年数	19年
延床面積	34.07			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4~R13	D	D	D	B	-	20
現状									
平成13年度完成。全体的に老朽化が著しい。									
課題									
現在使用されていないが、耐用年数が27年あり、あと9年残っている。									

施設名称	市営百名団地			建物名称	集会所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和58年4月			経過年数	37年
延床面積	不明			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4~R13	C	C	C	C	C	40
現状									
昭和58年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な劣化が著しく、天井の雨漏り痕、外壁や庇では錆、腐食、剥離等が見られる。改修を検討している。									

施設名称	市営百名団地			建物名称	5棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和58年8月			経過年数	37年
延床面積	787.20			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4~R13	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和57年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な劣化が著しく、外壁、共用部（蛍光灯・ドア等）の錆、腐食、ひび割れ等が見られる。改修を検討している。									

施設名称	市営百名団地			建物名称	6棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和58年8月			経過年数	37年
延床面積	787.20			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4~R13	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和57年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な劣化が著しく、外壁、共用部（蛍光灯・ドア等）の錆、腐食、剥離等が見られる。改修を検討している。									

施設名称	市営百名団地			建物名称	1棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和59年3月			経過年数	37年
延床面積	787.20			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4~R13	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和58年度完成。建築から30年以上が経過しているが、入居率は一定して高水準のため、需要が高い。									
課題									
老朽化により全体的な劣化が著しく、外壁、共用部（蛍光灯・ドア等）の錆、腐食等が見られる。改修を検討している。									

施設名称	市営百名団地			建物名称	2棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和59年3月			経過年数	37年
延床面積	800.40			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和59年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な劣化が著しく、外壁、共用部（蛍光灯・ドア等）の錆、腐食等が見られる。改修を検討している。									

施設名称	市営百名団地			建物名称	3棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和59年3月			経過年数	37年
延床面積	787.20			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	B	B	B	B	B	75
現状									
昭和58年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、建築から30年以上経過しており、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な劣化が著しく、外壁、共用部（蛍光灯・ドア等）の錆、腐食等が見られる。改修を検討している。									

施設名称	市営久高団地			建物名称	市営久高団地1棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成7年3月			経過年数	26年
延床面積	207.90			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	B	B	B	B	B	75
現状									
平成6年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な劣化が著しく、外壁の露筋、破損、ひび割れ等が見られる。									

施設名称	市営久高団地			建物名称	市営久高団地2棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成7年4月			経過年数	25年
延床面積	207.90			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	大規模改修	予定時期	R4～R13	B	B	B	B	B	75
現状									
平成7年度完成。入居率は一定して高水準で需要は高いが、老朽化が著しい。									
課題									
適宜、修繕を実施しているが老朽化により全体的な劣化が著しく、外壁の露筋、破損、ひび割れ等が見られる。									

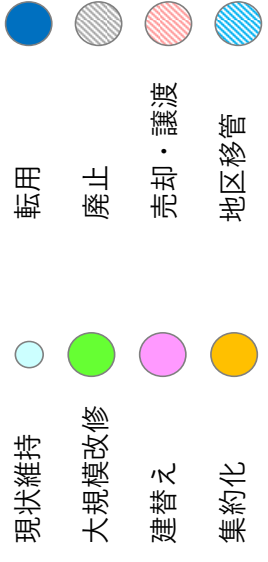
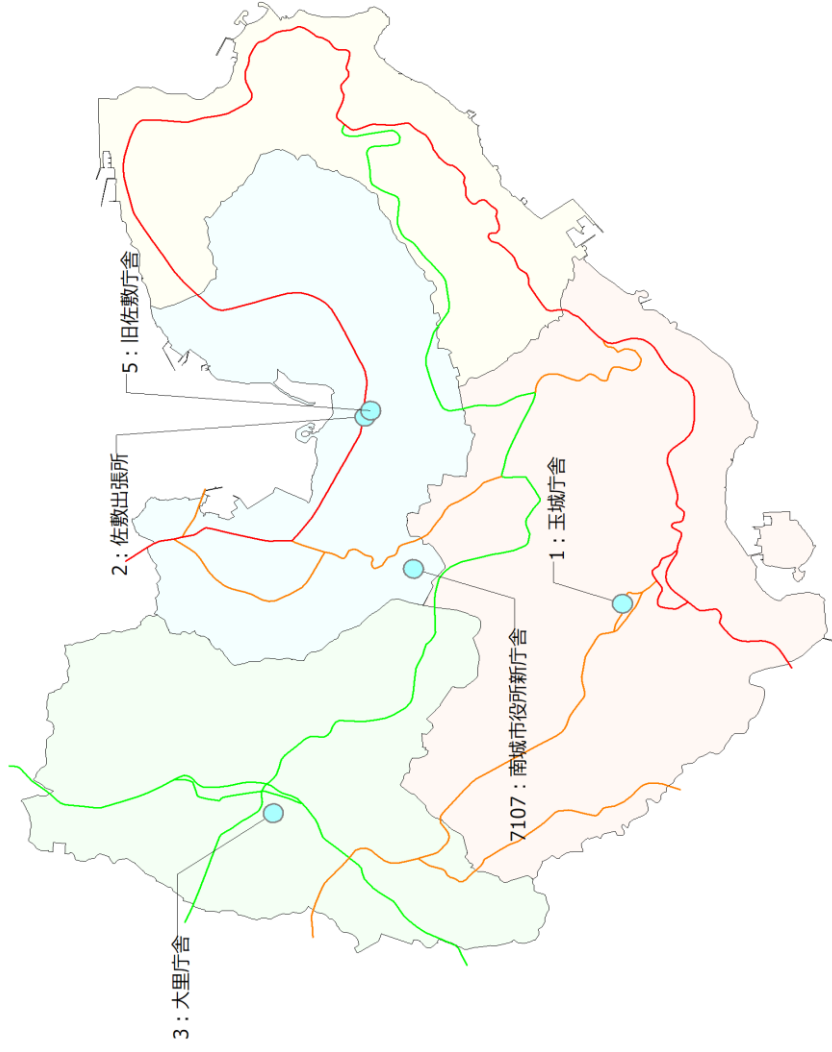




## 7. 行政系施設

---

# 行政系施設 施設配置図



※施設名称の前にある番号は方針別建物一覧表の財産番号を示しています。

施設名称	玉城庁舎			建物名称	南城市役所玉城庁舎				
所属課	総務部 財政課			建築年月	平成7年9月			経過年数	25年
延床面積	3,963.34			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
オキナワインターナショナルスクールとPSTアカデミーへ貸付									
課題									
老朽化に伴う大規模修繕の対応									

施設名称	佐敷出張所			建物名称	南城市役所佐敷出張所				
所属課	総務部 財政課			建築年月	平成9年8月			経過年数	23年
延床面積	544.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	C	B	B	B	65
現状									
南城市商工会へ貸付									
課題									
南城市商工会館建設計画の進捗遅れで跡地利用の計画が先延ばしになっている。									

施設名称	大里庁舎			建物名称	南城市役所大里庁舎				
所属課	総務部 財政課			建築年月	平成12年11月			経過年数	20年
延床面積	5,164.33			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
ソニービジネスオペレーションズへ貸付									
課題									
老朽化に伴う大規模修繕の対応（貸付前に改修工事实施済み）									

施設名称	旧佐敷庁舎			建物名称	役場庁舎（倉庫）				
所属課	総務部 財政課			建築年月	昭和37年8月			経過年数	58年
延床面積	167.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	C	B	B	49
現状									
尚巴志ハーフマラソン大会の備品倉庫									
課題									
旧佐敷庁舎跡地については、現時点で今後の活用予定が無い。									

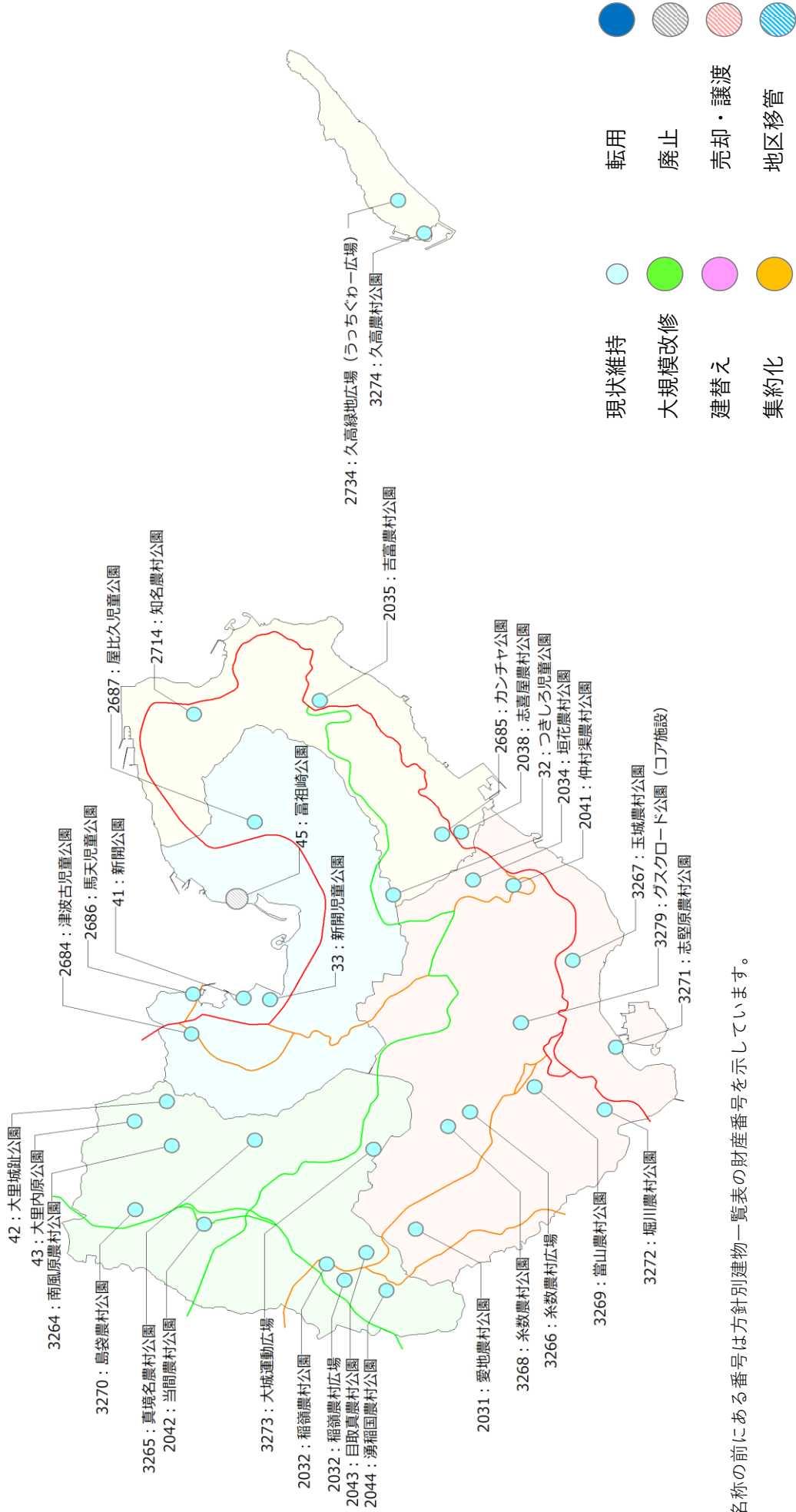
施設名称	旧佐敷庁舎			建物名称	役場庁舎（電算室）				
所属課	総務部 財政課			建築年月	昭和62年6月		経過年数	33年	
延床面積	148.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
1Fは倉庫、2Fサーバー室 総務課にて震度計を管理									
課題									
旧佐敷庁舎跡地については、現時点で今後の活用予定が無い。									

施設名称	南城市役所新庁舎			建物名称	南城市庁舎等複合施設				
所属課	総務部 財政課			建築年月	平成30年5月		経過年数	2年	
延床面積	15,945.67			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
庁舎として利用 一部、事務所等で貸付・使用許可									
課題									
なし									

## 8. 都市基盤系施設

---

# 都市基盤系施設 施設配置図



※施設名称の前にある番号は方針別建物一覧表の財産番号を示しています。

施設名称	つきしろ児童公園			建物名称	便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和60年3月			経過年数	36年
延床面積	6.27			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和59年に建築され、築36年経過しており、建物自体古くなっている。									
課題									
改修を行うまでの間、今後もつきしろ区の協力のもと適切な維持管理に努める必要がある。									

施設名称	新開児童公園			建物名称	便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和62年4月			経過年数	33年
延床面積	23.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和62年に建築され、築33年経過しており、建物自体古くなっている。男子便所が小便器破損により使用禁止にしている。									
課題									
改修までの間、設備の修繕が必要。(男子便所小便器) →R2修繕予定									

施設名称	新開公園			建物名称	便所つき休憩所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和53年3月			経過年数	43年
延床面積	30.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	C	C	C	40
現状									
昭和52年に建築され、築43年経過しており、建物自体古くなっている。障害者専用便所がつまりやすい。									
課題									
設備の修繕が必要。(男子便所大便器) →R2修繕予定									

施設名称	大里城趾公園			建物名称	倉庫				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成23年4月			経過年数	9年
延床面積	不明			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成6年に建築され、築26年経過している。									
課題									
特になし。									

施設名称	大里城趾公園			建物名称	受付事務所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成23年7月		経過年数	9年	
延床面積	30.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成6年に建築され、築26年経過している。									
課題									
特になし。									

施設名称	大里城趾公園			建物名称	便所（事務所隣）				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成23年7月		経過年数	9年	
延床面積	37.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成6年に建築され、築26年経過している。									
課題									
特になし。									

施設名称	大里城趾公園			建物名称	便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成23年7月		経過年数	9年	
延床面積	37.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成6年に建築され、築26年経過している。									
課題									
特になし。									

施設名称	大里城趾公園			建物名称	大里城趾公園体験交流センター				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成25年7月		経過年数	7年	
延床面積	324.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	A	A	A	A	A	100
現状									
平成6年に建築され、築26年経過している。									
課題									
特になし。									



施設名称	大里内原公園			建物名称	管理棟				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成3年4月			経過年数	29年
延床面積	95.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成3年に建築され、築29年経過している。部分的な破損、ひび割れ有。設備の破損あり。									
課題									
設備の修繕が必要。(付属する障害者専用便所のドア)									

施設名称	大里内原公園			建物名称	公衆便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成3年4月			経過年数	29年
延床面積	95.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成3年に建築され、築29年経過している。部分的な破損、ひび割れ有。設備の破損あり。									
課題									
設便の修繕が必要。(男女トイレ手洗い場電灯各1基、外側電灯1基)									

施設名称	富祖崎公園			建物名称	倉庫 (旧管理事務所)				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和57年3月			経過年数	39年
延床面積	64.38			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	検討中	C	C	B	B	B	62
現状									
現在まったく使用されていないため内部は、白蟻による腐食が酷く外壁も劣化して危険な状況にある。									
課題									
今後使用見込みがないため、管理にも苦慮している。									

施設名称	富祖崎公園			建物名称	用具庫				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和57年3月			経過年数	39年
延床面積	41.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	廃止	予定時期	検討中	C	C	B	B	B	62
現状									
旧佐敷町時代は、体育協会の倉庫として使用されていたが、現在は一部の少年野球チームの用具置き場として使われている。									
課題									
他の施設同様、当施設も老朽化による劣化があり今後どう対応するかが課題である。									

施設名称	富祖崎公園			建物名称	公衆便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和57年3月		経過年数	39年	
延床面積	60.48			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
老朽化により建物の裏側にコンクリートの剥離が見られる、そのためその場所への立ち入りを禁止し、sから使用させている。									
課題									
今後さらに建物の劣化が進んだ場合の対応をどうするかが課題である。									

施設名称	富祖崎公園			建物名称	公衆便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和57年3月		経過年数	39年	
延床面積	60.48			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
以前当施設にはゲートボール場、テニスコート等が隣接していたが現在両施設とも閉鎖の状態のため殆ど使用されていない。									
課題									
当施設に対する今後の方向性が課題である。									

施設名称	富祖崎公園			建物名称	公衆便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和59年3月		経過年数	37年	
延床面積	10.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
排水管の破損、建物の劣化により使用ができない状態なので禁止している。									
課題									
当施設は海岸近く景観のいい近くに東屋も隣接している場所に位置しているため当場所を訪れる人も多い。そのため修繕を要望する声も多く今後の対応が課題である。									

施設名称	富祖崎公園			建物名称	倉庫				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成1年3月		経過年数	32年	
延床面積	11.97			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
現在はまったく使用されていないため、内部はシロアリによる被害が酷く外壁も劣化して一部コンクリートの剥離が見られる。									
課題									
今後、使用目的が無いため方向性が見えない。									

施設名称	愛地農村公園			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成8年3月			経過年数	25年
延床面積	23.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成8年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され愛地区に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	稲嶺農村広場			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	昭和62年4月			経過年数	33年
延床面積	8.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和62年に供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され、稲嶺区に指定管理している。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	稲嶺農村公園			建物名称	トイレ・倉庫				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成8年3月			経過年数	25年
延床面積	13.30			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成8年年に供用開始、集落地域整備事業で整備され、稲嶺区に指定管理している。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	垣花農村公園			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成3年3月			経過年数	30年
延床面積	16.20			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
平成3年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され垣花区に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	吉富農村公園			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成7年3月			経過年数	26年
延床面積	11.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成7年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され愛地区に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	志喜屋農村公園			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成10年5月			経過年数	22年
延床面積	7.50			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成10年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され志喜屋区に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	志喜屋農村公園			建物名称	倉庫				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成10年5月			経過年数	22年
延床面積	6.55			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成10年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され志喜屋区に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	仲村渠農村公園			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成3年3月			経過年数	30年
延床面積	15.70			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
平成3年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され仲村渠区自治会に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	当間農村公園			建物名称	トイレ・倉庫				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成13年3月		経過年数	20年	
延床面積	13.30			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成13年供用開始、集落地域整備事業で整備、当間区に指定管理している。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	目取真農村公園			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成10年3月		経過年数	23年	
延床面積	5.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成10年度に集落地域整備事業にて整備された。目取真区に指定管理を行っている。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	湧稲国農村公園			建物名称	トイレ・倉庫				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成17年3月		経過年数	16年	
延床面積	36.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成17年度に集落地域整備事業にて整備された。湧稲国区に指定管理を行っている。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	津波古児童公園			建物名称	便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和63年5月		経過年数	32年	
延床面積	5.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和63年に建築され、築32年経過しており、建物自体古くなっている。									
課題									
改修を行うまでの間、今後も津波古区の協力のもと適切な維持管理を進めていく必要がある。									

施設名称	カンチャ公園			建物名称	便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成9年3月			経過年数	24年
延床面積	9.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成8年に建築され、築24年経過している。建物自体古く、現在使用禁止にされている。									
課題									
今後復旧するかは検討が必要である。									

施設名称	馬天児童公園			建物名称	便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	平成3年11月			経過年数	29年
延床面積	12.37			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成3年に建築され、築29年経過している。									
課題									
特になし。									

施設名称	屋比久児童公園			建物名称	便所				
所属課	土木建築部 都市建設課			建築年月	昭和59年3月			経過年数	37年
延床面積	8.40			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和58年に建築され、築37年経過しており、建物自体閉鎖している。									
課題									
復旧するかは今後検討が必要。									

施設名称	知名農村公園			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成9年3月			経過年数	24年
延床面積	11.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成9年に農村総合整備モデル事業で整備され知名区に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	久高緑地広場（うちぐわー広場）			建物名称	うちぐわー広場				
所属課	農林水産部 産業振興課			建築年月	平成16年3月		経過年数	17年	
延床面積	19.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成16年完成									
課題									

施設名称	南風原農村公園			建物名称	トイレ・倉庫				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成18年3月		経過年数	15年	
延床面積	20.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成18年供用開始、集落地域整備事業で整備され南風原区に指定管理している。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	真境名農村公園			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	昭和61年3月		経過年数	35年	
延床面積	12.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和60年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され真境名区に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	糸数農村広場			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成8年3月		経過年数	25年	
延床面積	11.40			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成8年供用開始、農村基盤整備事業で整備、糸数区に指定管理している。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	玉城農村公園			建物名称	トイレ・倉庫				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成9年3月		経過年数	24年	
延床面積	12.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成9年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され玉城自治会に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	糸数農村公園			建物名称	トイレ・倉庫				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成16年3月		経過年数	17年	
延床面積	49.40			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成16年度に農村振興統合補助事業にて整備された。糸数区自治会に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	當山農村公園			建物名称	トイレ・倉庫				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	昭和59年3月		経過年数	37年	
延床面積	11.10			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和63年供用開始、農村基盤整備事業で整備、當山区に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	島袋農村公園			建物名称	トイレ・倉庫				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	昭和59年3月		経過年数	37年	
延床面積	12.30			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
昭和58年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され島袋区に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									



施設名称	志堅原農村公園			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成3年3月		経過年数	30年	
延床面積	17.00			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	C	C	B	B	B	62
現状									
平成10年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され志堅原区自治会に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	堀川農村公園			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成7年3月		経過年数	26年	
延床面積	23.50			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成7年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され堀川区自治会に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	久高農村公園			建物名称	倉庫				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成10年3月		経過年数	23年	
延床面積	32.80			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
平成10年供用開始、農村総合整備モデル事業で整備され久高自治会に指定管理している									
課題									
特に課題等なし									

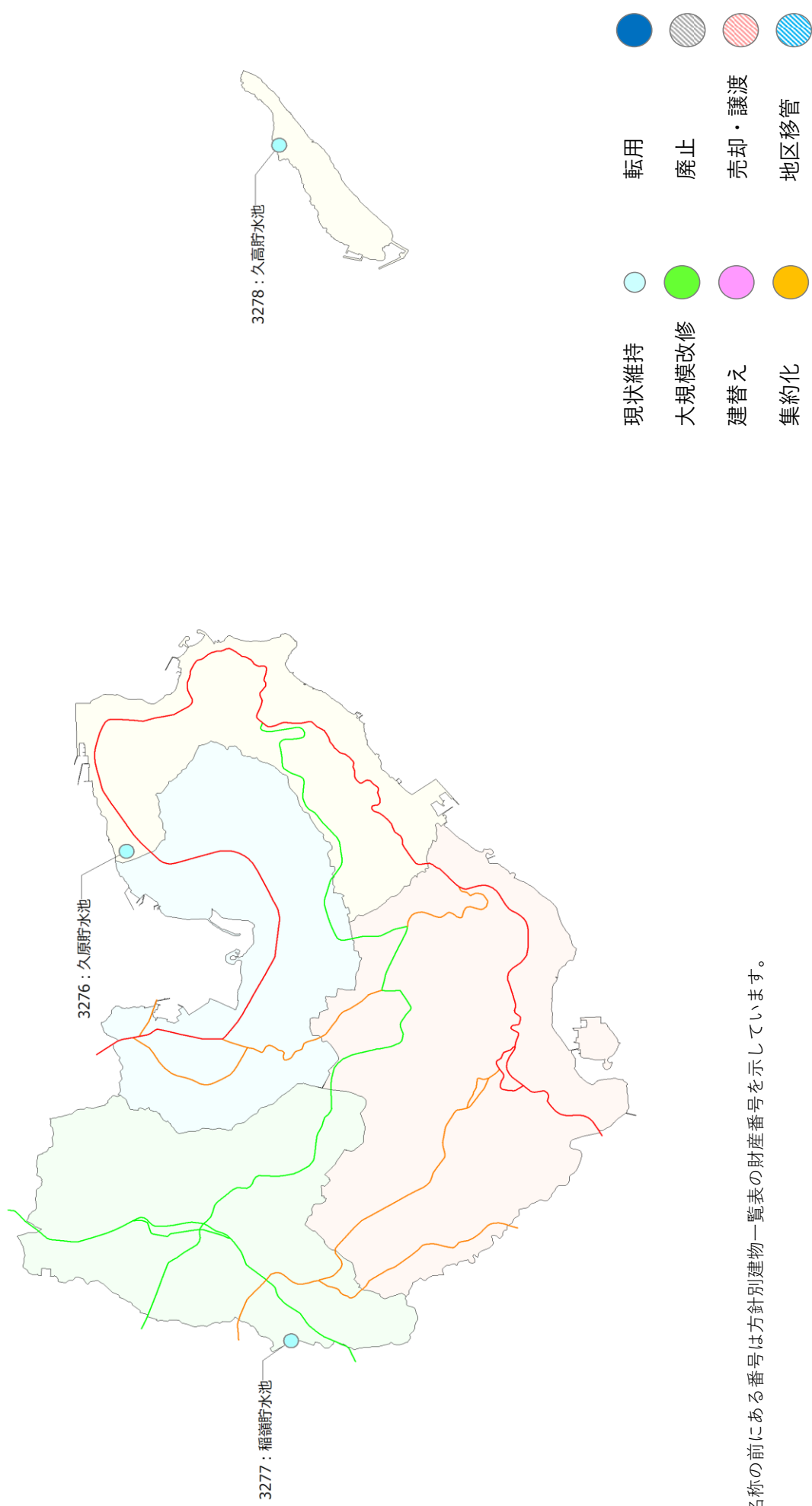
施設名称	グスクロード公園（コア施設）			建物名称	管理事務所・トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成14年3月		経過年数	19年	
延床面積	8.29			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
管理事務所とトイレは施設し、イベントの際開放している。									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	大城運動広場			建物名称	トイレ				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成26年6月		経過年数	6年	
延床面積	24.46			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
平成26年度完成									
課題									

## 9. 上下水道施設

---

# 上下水道施設 施設配置図



※施設名称の前にある番号は方針別建物一覧表の財産番号を示しています。

施設名称	久原貯水池			建物名称	ポンプ室				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成20年5月			経過年数	12年
延床面積	9.93			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
久原地区水利組合に管理委託している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	稲嶺貯水池			建物名称	ポンプ室				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成22年3月			経過年数	11年
延床面積	不明			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	A	A	A	91
現状									
稲嶺地区水利組合に管理委託している									
課題									
特に課題等なし									

施設名称	久高貯水池			建物名称	ポンプ室				
所属課	農林水産部 田園整備課			建築年月	平成9年3月			経過年数	24年
延床面積	不明			屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度
方針	現状維持	予定時期	-	B	B	B	B	B	75
現状									
年に数回点検を行っている。									
課題									
特に課題等なし									