

地域計画

策定年月日	令和7年3月28日
更新年月日	令和8年1月22日 (第3回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	南城市 (47215)
地域名 (地域内農業集落名)	佐敷地区 (津波古、小谷、新里、兼久、佐敷、手登根、伊原、屋比久、外間、仲伊保、富祖崎)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	173 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	173 ha
② 田の面積	0 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	173 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	88 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	43 ha
(備考) 遊休農地面積: 15ha	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するよう努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

農家の高齢化による担い手不足が進んでいる。今後は、土地改良事業等の完了地区において、かんがい排水事業等の整備を計画的に推進し、農業用水の安定確保を図り、併せて冠水被害解消のため、農業用排水施設の整備を行い、生産性の向上と地域農業の持続的発展を図る必要がある。

本地区においても、高齢化が進行しており、10年後には農地所有者の半分以上が70歳以上となってしまう。後継者の不足による遊休農地の増加が課題となってくる。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

この地域は水源が少なく、個人で掘った井戸または水路から水をひいている状況である。水が確保できない場所では、比較的水がなくても栽培できるサトウキビ及びオクラ、インゲンを栽培する等、その場所に適した作物を栽培する必要がある。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地中間管理事業を活用し、認定農業者と認定新規就農者に農地を集積集約すると同時に、それ以外の農業を担う者に対しても農地の集積集約を図る。

(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	10 %	将来の目標とする集積率	30 %
--------	------	-------------	------

(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標

地区内の担い手へ集約化

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理事業を活用し、認定農業者と認定新規就農者に農地を集積集約すると同時に、それ以外の農業を担う者に対しても農地の集約集積を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
高齢化や耕作者が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、市は農業委員会及び農地バンクと連携し、農地バンクの活用を農地所有者に働きかけ、新たな農業を担う者への集積集約を今後も進めていく。
(3)基盤整備事業への取組
農地の面整備については、ほぼ完了している。今後は、かんがい排水事業等の整備を計画的に推進していく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
持続可能な経営体となるよう担い手の育成を図るために、南城市及びJA等の関係機関と連携しながら相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
今のところ検討していない。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④畠地化・輸出等	<input type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input checked="" type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/>	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

飼料代の高騰により経営に影響を受けている畜産農家に対する支援策として、飼料用さとうきびの栽培を促進推奨する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)			
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示
		ha	ha		ha	ha		
		ha	ha		ha	ha		
		別紙のとおり			ha	ha		
					ha	ha		
					ha	ha		
					ha	ha		
					ha	ha		
					ha	ha		
		ha	ha		ha	ha		
		ha	ha		ha	ha		
		ha	ha		ha	ha		
		ha	ha		ha	ha		
		ha	ha		ha	ha		
		ha	ha		ha	ha		
		ha	ha		ha	ha		
		ha	ha		ha	ha		
計	117経営体		44.1 ha	0 ha		44.1 ha	0 ha	

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者（農協を除く）は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2、「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3: 農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4. 作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5.備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注2:「予計回向患者数」欄には、回向患者数を記載してください。

(留意事項)

（留意事項）農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者	-	採草地	0.2 ha	ha	採草地	0.2 ha	ha	3
2	利用者	-	サトウキビ	0.4 ha	ha	サトウキビ	0.4 ha	ha	6
3	利用者	-	保全管理	0 ha	ha	保全管理	0 ha	ha	18
4	利用者	-	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	24
5	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	25
6	利用者	-	保全管理	0.4 ha	ha	保全管理	0.4 ha	ha	33
7	利用者	-	保全管理	0.2 ha	ha	保全管理	0.2 ha	ha	35
8	利用者	-	果樹	0.3 ha	ha	果樹	0.3 ha	ha	36
9	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	38
10	認農	-	野菜	2.4 ha	ha	野菜	2.4 ha	ha	50
11	利用者	-	野菜	0.6 ha	ha	野菜	0.6 ha	ha	54
12	認農	-	野菜	0.9 ha	ha	野菜	0.9 ha	ha	55
13	認就	-	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	59
14	利用者	-	保全管理	0.2 ha	ha	保全管理	0.2 ha	ha	60
15	利用者	-	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	62
16	利用者	-	果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	63
17	認農	-	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	64
18	利用者	-	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	65
19	利用者	-	野菜	0.9 ha	ha	野菜	0.9 ha	ha	66
20	利用者	-	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	67
21	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	74
22	認農	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	75
23	利用者	-	サトウキビ	0.2 ha	ha	サトウキビ	0.2 ha	ha	77
24	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	82
25	認農	-	採草地	0.4 ha	ha	採草地	0.4 ha	ha	84
26	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	85
27	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	93
28	利用者	-	野菜	0.9 ha	ha	野菜	0.9 ha	ha	101
29	利用者	-	野菜	0 ha	ha	野菜	0 ha	ha	111
30	利用者	-	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	116
31	利用者	-	保全管理	0.1 ha	ha	保全管理	0.1 ha	ha	117
32	認就	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	130
33	到達	-	採草地	0.5 ha	ha	採草地	0.5 ha	ha	146
34	利用者	-	野菜	0.4 ha	ha	野菜	0.4 ha	ha	159
35	利用者	-	果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	163
36	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	164
37	利用者	-	採草地	0 ha	ha	採草地	0 ha	ha	174
38	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	178
39	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	180
40	利用者	-	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	181
41	利用者	-	採草地	0.4 ha	ha	採草地	0.4 ha	ha	182
42	認農	-	採草地	3.8 ha	ha	採草地	3.8 ha	ha	184
43	利用者	-	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	213
44	利用者	-	果樹	0.3 ha	ha	果樹	0.3 ha	ha	219
45	到達	-	採草地	0.2 ha	ha	採草地	0.2 ha	ha	220
46	利用者	-	採草地	0.1 ha	ha	採草地	0.1 ha	ha	238
47	利用者	-	野菜	0 ha	ha	野菜	0 ha	ha	245
48	利用者	-	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	246
49	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	247
50	利用者	-	保全管理	0.2 ha	ha	保全管理	0.2 ha	ha	252
51	利用者	-	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	276
52	利用者	-	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	277
53	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	280
54	利用者	-	サトウキビ	0.2 ha	ha	サトウキビ	0.2 ha	ha	281
55	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	282
56	利用者	-	採草地	0.2 ha	ha	採草地	0.2 ha	ha	303
57	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	323
58	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	325
59	利用者	-	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	327
60	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	328
61	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	342
62	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	347
63	利用者	-	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	354

64	利用者	-	サトウキビ	0.3 ha	ha	サトウキビ	0.3 ha	ha	355	
65	利用者	-	果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	362	
66	利用者	-	保全管理	0.1 ha	ha	保全管理	0.1 ha	ha	368	
67	利用者	-	野菜	0.4 ha	ha	野菜	0.4 ha	ha	373	
68	利用者	-	野菜	0 ha	ha	野菜	0 ha	ha	376	
69	認就	-	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	379	
70	利用者	-	サトウキビ	2.6 ha	ha	サトウキビ	2.6 ha	ha	386	
71	利用者	-	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	390	
72	利用者	-	野菜	0.8 ha	ha	野菜	0.8 ha	ha	392	
73	利用者	-	サトウキビ	0.2 ha	ha	サトウキビ	0.2 ha	ha	398	
74	認農	-	採草地	0.7 ha	ha	採草地	0.7 ha	ha	405	
75	利用者	-	サトウキビ	0.3 ha	ha	サトウキビ	0.3 ha	ha	408	
76	利用者	-	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	409	
77	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	412	
78	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	413	
79	利用者	-	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	430	
80	利用者	-	保全管理	0 ha	ha	保全管理	0 ha	ha	433	
81	利用者	-	サトウキビ	3.4 ha	ha	サトウキビ	3.4 ha	ha	442	面積増
82	認定	-	野菜	5.4 ha	ha	野菜	5.4 ha	ha	446	面積増
83	利用者	-	保全管理	0.1 ha	ha	保全管理	0.1 ha	ha	447	
84	認農	-	野菜	1.6 ha	ha	野菜	1.6 ha	ha	449	
85	利用者	-	採草地	0.5 ha	ha	採草地	0.5 ha	ha	478	
86	利用者	-	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	479	
87	利用者	-	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	480	
88	利用者	-	保全管理	0.1 ha	ha	保全管理	0.1 ha	ha	481	
89	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	482	
90	利用者	-	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	485	
91	利用者	-	果樹	0.4 ha	ha	果樹	0.4 ha	ha	491	
92	利用者	-	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	492	
93	利用者	-	野菜	0.7 ha	ha	野菜	0.7 ha	ha	501	
94	認農	-	採草地	0.2 ha	ha	採草地	0.2 ha	ha	507	
95	利用者	-	保全管理	0.1 ha	ha	保全管理	0.1 ha	ha	509	
96	利用者	-	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	511	
97	利用者	-	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	516	
98	利用者	-	果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	530	
99	認農	-	採草地	0.7 ha	ha	採草地	0.7 ha	ha	531	
100	利用者	-	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	536	
101	到達	-	野菜	0.5 ha	ha	野菜	0.5 ha	ha	538	
102	利用者	-	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	542	
103	利用者	-	野菜	0 ha	ha	野菜	0 ha	ha	600	新規
104	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0 ha	ha	601	新規
105	利用者	-	サトウキビ	0.2 ha	ha	サトウキビ	0 ha	ha	602	新規
106	利用者	-	果樹	0 ha	ha	果樹	0 ha	ha	603	新規
107	利用者	-	野菜	0 ha	ha	野菜	0 ha	ha	604	新規
108	利用者	-	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0 ha	ha	605	新規
109	利用者	-	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	606	新規
110	利用者	-	サトウキビ	0 ha	ha	サトウキビ	0 ha	ha	607	新規
111	利用者	-	野菜	0 ha	ha	野菜	0 ha	ha	608	新規
112	利用者	-	野菜	0 ha	ha	野菜	0 ha	ha	609	新規
113	利用者	-	果樹	0 ha	ha	果樹	0 ha	ha	610	新規
114	認農	-	畜舎	ha	ha	畜舎	ha	ha	ア	
115	到達	-	畜舎	ha	ha	畜舎	ha	ha	イ	
116	利用者	-	畜舎	ha	ha	畜舎	ha	ha	ウ	
117	認農	-	畜舎	ha	ha	畜舎	ha	ha	工	
118			ha	ha		ha	ha			
119			ha	ha		ha	ha			
120			ha	ha		ha	ha			
121			ha	ha		ha	ha			
122			ha	ha		ha	ha			
123			ha	ha		ha	ha			
124			ha	ha		ha	ha			
125			ha	ha		ha	ha			
126			ha	ha		ha	ha			
127			ha	ha		ha	ha			
128			ha	ha		ha	ha			
129			ha	ha		ha	ha			
130			ha	ha		ha	ha			
131			ha	ha		ha	ha			
132			ha	ha		ha	ha			
133			ha	ha		ha	ha			
134			ha	ha		ha	ha			
135			ha	ha		ha	ha			