

地域計画

策定年月日	令和7年3月28日
更新年月日	令和7年8月29日 (第2回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	南城市 (47215)
地域名 (地域内農業集落名)	佐敷地区 (津波古、小谷、新里、兼久、佐敷、手登根、伊原、屋比久、外間、仲伊保、富祖崎)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	173 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	173 ha
② 田の面積	0 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	173 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	88 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	43 ha
(備考)	遊休農地面積:15ha

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における75才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

農家の高齢化による担い手不足が進んでいる。今後は、土地改良事業等の完了地区において、かんがい排水事業等の整備を計画的に推進し、農業用水の安定確保を図り、併せて冠水被害解消のため、農業用排水施設の整備を行い、生産性の向上と地域農業の持続的発展を図る必要がある。

本地区においても、高齢化が進行しており、10年後には農地所有者の半分以上が70歳以上となってしまう。後継者の不足による遊休農地の増加が課題となってくる。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

この地域は水源が少なく、個人で掘った井戸または水路から水をひいている状況である。水が確保できない場所では、比較的水がなくても栽培できるサトウキビ及びオクラ、インゲンを栽培する等、その場所に適した作物を栽培する必要がある。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理事業を活用し、認定農業者と認定新規就農者に農地を集積集約すると同時に、それ以外の農業を担う者に対しても農地の集積集約を図る。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	10	%	将来の目標とする集積率
			30 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
地区内の担い手へ集約化			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理事業を活用し、認定農業者と認定新規就農者に農地を集積集約すると同時に、それ以外の農業を担う者に対しても農地の集約集積を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
高齢化や耕作者が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、市は農業委員会及び農地バンクと連携し、農地バンクの活用を農地所有者に働きかけ、新たな農業を担う者への集積集約を今後も進めていく。
(3)基盤整備事業への取組
農地の面整備については、ほぼ完了している。今後は、かんがい排水事業等の整備を計画的に推進していく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
持続可能な経営体となるよう担い手の育成を図るために、南城市及びJA等の関係機関と連携しながら相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
今のところ検討していない。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☒ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

飼料代の高騰により経営に影響を受けている畜産農家に対する支援策として、飼料用さとうきびの栽培を促進推奨する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙のとおり			ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		42.3 ha	0 ha		42.3 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者	採草地	0.2 ha	ha	採草地	0.2 ha	ha	3	
2	利用者	サトウキビ	0.4 ha	ha	サトウキビ	0.4 ha	ha	6	
3	利用者	保全管理	0 ha	ha	保全管理	0 ha	ha	18	
4	利用者	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	24	
5	利用者	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	25	
6	利用者	保全管理	0.4 ha	ha	保全管理	0.4 ha	ha	33	
7	利用者	保全管理	0.2 ha	ha	保全管理	0.2 ha	ha	35	
8	利用者	果樹	0.3 ha	ha	果樹	0.3 ha	ha	36	
9	利用者	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	38	
10	認農	野菜	2.4 ha	ha	野菜	2.4 ha	ha	50	面積増
11	利用者	野菜	0.6 ha	ha	野菜	0.6 ha	ha	54	
12	認農	野菜	0.9 ha	ha	野菜	0.9 ha	ha	55	
13	認就	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	59	
14	利用者	保全管理	0.2 ha	ha	保全管理	0.2 ha	ha	60	
15	利用者	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	62	
16	利用者	果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	63	
17	認農	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	64	
18	利用者	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	65	
19	利用者	野菜	0.9 ha	ha	野菜	0.9 ha	ha	66	
20	利用者	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	67	
21	利用者	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	74	
22	認農	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	75	
23	利用者	サトウキビ	0.2 ha	ha	サトウキビ	0.2 ha	ha	77	
24	利用者	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	82	
25	認農	採草地	0.4 ha	ha	採草地	0.4 ha	ha	84	
26	利用者	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	85	
27	利用者	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	93	
28	利用者	野菜	0.9 ha	ha	野菜	0.9 ha	ha	101	
29	利用者	野菜	0 ha	ha	野菜	0 ha	ha	111	
30	利用者	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	116	
31	利用者	保全管理	0.1 ha	ha	保全管理	0.1 ha	ha	117	
32	認就	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	130	
33	到達	採草地	0.5 ha	ha	採草地	0.5 ha	ha	146	
34	利用者	野菜	0.4 ha	ha	野菜	0.4 ha	ha	159	
35	利用者	果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	163	
36	利用者	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	164	
37	利用者	採草地	0 ha	ha	採草地	0 ha	ha	174	
38	利用者	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	178	
39	利用者	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	180	
40	利用者	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	181	
41	利用者	採草地	0.4 ha	ha	採草地	0.4 ha	ha	182	
42	認農	採草地	3.8 ha	ha	採草地	3.8 ha	ha	184	
43	利用者	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	213	
44	利用者	果樹	0.3 ha	ha	果樹	0.3 ha	ha	219	
45	到達	採草地	0.2 ha	ha	採草地	0.2 ha	ha	220	
46	利用者	採草地	0.1 ha	ha	採草地	0.1 ha	ha	238	
47	利用者	野菜	0 ha	ha	野菜	0 ha	ha	245	
48	利用者	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	246	
49	利用者	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	247	
50	利用者	保全管理	0.2 ha	ha	保全管理	0.2 ha	ha	252	
51	利用者	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	276	
52	利用者	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	277	
53	利用者	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	280	
54	利用者	サトウキビ	0.2 ha	ha	サトウキビ	0.2 ha	ha	281	
55	利用者	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	282	担い手変更
56	利用者	採草地	0.2 ha	ha	採草地	0.2 ha	ha	303	
57	利用者	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	323	
58	利用者	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	325	
59	利用者	果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	327	
60	利用者	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	328	
61	利用者	サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	342	
62	利用者	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	347	
63	利用者	果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	354	

64	利用者		サトウキビ	0.3 ha	ha	サトウキビ	0.3 ha	ha	355	
65	利用者		果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	362	
66	利用者		保全管理	0.1 ha	ha	保全管理	0.1 ha	ha	368	
67	利用者		野菜	0.4 ha	ha	野菜	0.4 ha	ha	373	
68	利用者		野菜	0 ha	ha	野菜	0 ha	ha	376	
69	認就		果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	379	
70	利用者		サトウキビ	2.6 ha	ha	サトウキビ	2.6 ha	ha	386	
71	利用者		野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	390	面積減
72	利用者		野菜	0.8 ha	ha	野菜	0.8 ha	ha	392	
73	利用者		サトウキビ	0.2 ha	ha	サトウキビ	0.2 ha	ha	398	
74	認農		採草地	0.7 ha	ha	採草地	0.7 ha	ha	405	
75	利用者		サトウキビ	0.3 ha	ha	サトウキビ	0.3 ha	ha	408	
76	利用者		野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	409	
77	利用者		野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	412	
78	利用者		野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	413	
79	利用者		果樹	0.1 ha	ha	果樹	0.1 ha	ha	430	
80	利用者		保全管理	0 ha	ha	保全管理	0 ha	ha	433	
81	利用者		サトウキビ	2.8 ha	ha	サトウキビ	2.8 ha	ha	442	面積増
82	認定		野菜	5.2 ha	ha	野菜	5.2 ha	ha	446	
83	利用者		保全管理	0.1 ha	ha	保全管理	0.1 ha	ha	447	
84	認農		野菜	1.6 ha	ha	野菜	1.6 ha	ha	449	
85	利用者		採草地	0.5 ha	ha	採草地	0.5 ha	ha	478	
86	利用者		果樹	0.2 ha	ha	果樹	0.2 ha	ha	479	
87	利用者		野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	480	
88	利用者		保全管理	0.1 ha	ha	保全管理	0.1 ha	ha	481	
89	利用者		サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	482	
90	利用者		野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	485	
91	利用者		果樹	0.4 ha	ha	果樹	0.4 ha	ha	491	
92	利用者		サトウキビ	0.1 ha	ha	サトウキビ	0.1 ha	ha	492	
93	利用者		野菜	0.7 ha	ha	野菜	0.7 ha	ha	501	
94	認農		採草地	0.2 ha	ha	採草地	0.2 ha	ha	507	
95	利用者		保全管理	0.1 ha	ha	保全管理	0.1 ha	ha	509	
96	利用者		野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	511	
97	利用者		野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	516	
98	利用者		果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	530	
99	認農		採草地	0.7 ha	ha	採草地	0.7 ha	ha	531	
100	利用者		野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	536	
101	到達		野菜	0.5 ha	ha	野菜	0.5 ha	ha	538	
102	利用者		野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	542	
103	認農		畜舎	ha	ha	畜舎	ha	ha	ア	
104	到達		畜舎	ha	ha	畜舎	ha	ha	イ	
105	利用者		畜舎	ha	ha	畜舎	ha	ha	ウ	
106	認農		畜舎	ha	ha	畜舎	ha	ha	エ	
107			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
108			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
109			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
110			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
111			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
112			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
113			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
114			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
115			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
116			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
117			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
118			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
119			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
120			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
121			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
122			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
123			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
124			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
125			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
126			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
127			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
128			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
129			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
130			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
131			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
132			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
133			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
134			ha	ha	ha	ha	ha	ha		
135			ha	ha	ha	ha	ha	ha		