

南城佐敷・玉城IC周辺地区整備事業 競争的対話結果

① 番号	② 質問カテゴリ	③ 質問タイトル	④ 資料名	⑤ ページ数	⑥ 行数	⑦ 項目	⑧ 質問	⑨ 回答
1	事前質問	想定事業費について	様式12想定施設規模・想定整備費	7	31	周辺施設との連携	本施設の駐車場は、近接する市民駐車場の利用とお考えでしょうか？	その通り。
2		想定事業費について	様式12想定施設規模・想定整備費	7	31	想定事業費等	駐車場利用に応じ、無料と設定した場合において、その料金は運営側が支払いとなりますか？またその分の対価は支払われますか？	現在駐車場は有料であり、現想定では利用者負担と考えている。ただ、公共施設利用者のための駐車場のため、無料化も今後検討する。
3		想定事業費について	様式12想定施設規模・想定整備費	7	31	想定事業費等	想定工事費15億、運営費5千万円から1億程度とありますが、現段階においての提案について、金額に対するの評価基準についてはどのような評価になりますでしょうか？	優先交渉権者決定基準に記載の通り、提案に対しては想定整備費・運営費と乖離がないかということと、それらの費用を低減させているということの評価することとなっているが、想定する整備費・運営費はあくまでも目安となっており、提案で超えてはならないというものではない。
4	当日質問	利用料金設定について	-	-	-	-	自主事業に際しての利用料金設定は事業者側の自由提案事項となっているのか。	その通り。
5		保育サービスについて	-	-	-	-	市が想定する保育サービスは一時預かりなのか、親の見守りはあるのか。	保育園と同じような預かり機能を想定しているわけではなく、親の見守りを伴う想定。役所の手続きをしている間預けるなどの可能性はあるかと考えている。
6		屋内型遊び場について	-	-	-	-	屋内型の遊び場を設置する場合、利用料を徴収するのか。	基本的には利用料をいただくことになるかと考える。屋内遊び場のニーズは高いと考えるため、市外利用者が増え過ぎないように市民と市外の利用者で利用料の差を設けるなどは考えられる。
7		図書館的機能の蔵書について	-	-	-	-	図書館的機能の蔵書の入れ替えの金額負担についてはどのような考えを持っているか。	具体的な構想はまだないため、蔵書入れ替えの費用負担については今後事業パートナーが決まったのちに協議していくことになると思われる。
8		監理技術者の配置について	-	-	-	-	監理技術者については提案段階で配置予定者を決める必要があるのか。	実際の建築物や規模が決まったのちに配置する人が定まってくるため、提案段階では決定する必要はない。
9		保育サービスの利用者について	-	-	-	-	保育サービスの利用者のターゲットはどのように考えているのか。市職員等は含まれるのか。	市職員の利用は現時点では想定していない。対象地にどのような目的で来た、どのような層がサービスを利用するのかということも提案いただきたい。