売却区分番号	合８ ― 南城市1	見 積 価 額	3,750,000 円
		公売保証金	380,000 円

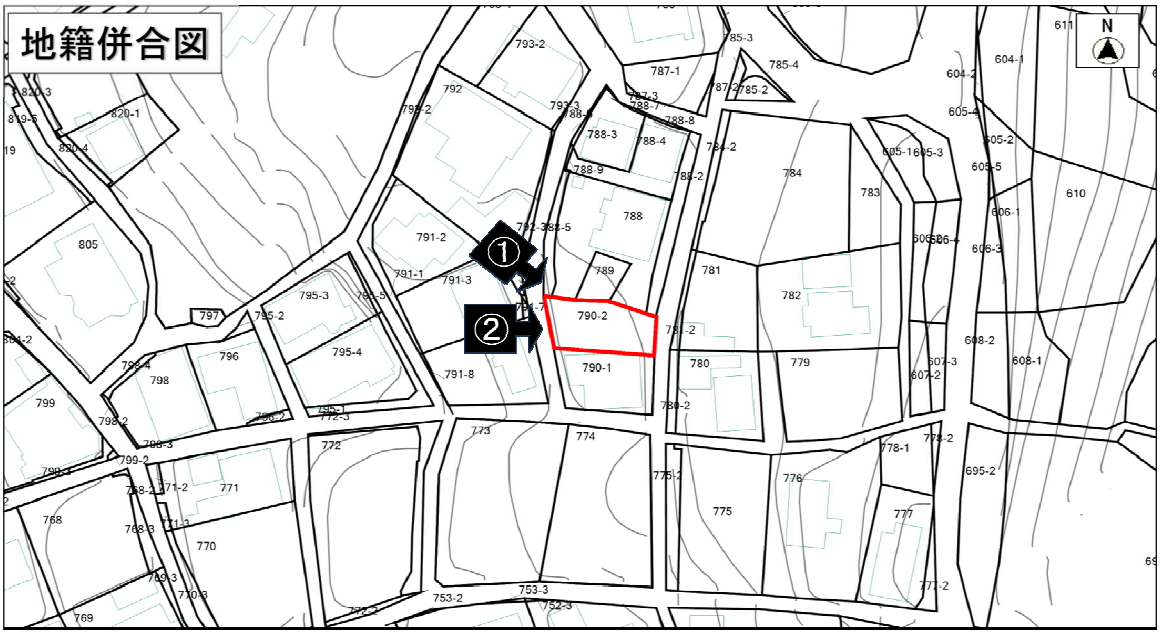
公売財産の表示	不動産番号 ： 3605000048212 所在 ： 南城市大里字大里大里原 地番 ： 790番2 地目 ： 宅地 地籍（㎡） ： 163.00 公衆用道路26.5㎡を含む
公売財産の概要	・ 接面道路 ： あり ※建築基準法上の道路に該当するかについては、関係機関にご確認ください。 ・ 形状 ： 長方形 ・ 間口 ： 約9m ・ 奥行 ： 約17m ・ 最寄りバス停より約200mの位置
利用状況・法的規制等	・ 区域区分 ： 都市計画区域 ・ 用途地域 ： 指定なし ・ 特定用途制限地域 ： 居住環境保全地区 ・ 用途の制限に係るその他の都市計画 建ぺい率：60% 容積率：200% 計画内容によって法令等に基づく諸手続きが必要となる場合があります。 ※ その他法令に基づく制限については、関係機関にご確認下さい。
特記事項	1 公売は、現況有姿により行うものであるため、次の一般的事項を十分ご理解の上、公売へご参加ください。 （1）公売財産について、あらかじめその現況及び関係公簿等を確認してください。 （2）公売財産の種類又は品質に関する不適合があっても、執行機関（南城市）は、担保責任を負いません。 （3）執行機関（南城市）は、公売財産の引渡しの義務を負わないため、使用者又は占有者に対して明渡しを求める場合や公売財産内にある動産等の処理などは、すべて買受人の責任において行うことになります。 （4）土地の境界については、隣接地所有者と協議してください。 （5）土壌汚染、地中埋設物、アスベストなどに関する専門的な調査は行っていません。 2 権利移転及び危険負担の移転の時期は、売却決定後、買受人が買受代金を納付した時です。ただし、法令等の規定により許可又は登録等を要する公売財産については、関係機関の許可又は登録等の要件を満たさなければ、権利移転の効力は生じません。 3 売却決定の日までに、買受人が暴力団員等に該当しないことの調査の結果が明らかにならない場合は、売却決定の日時及び買受代金の納付の期限が変更される場合があります。 4 公売を中止する場合がありますので、入札前に公売中止の有無をご確認ください

公売保証金振込先

金融機関名	預金の種類	口座番号	口座名義人
沖縄県農業協同組合南城支店	普通	440	ナンジョウシカイケイカンリシャ 南城市会計管理者

※この公売物件の入札をご希望される方は、入札書の提出（郵送）前に上記口座に公売保証金を振り込んでください。

売却区分番号	合８ ― 南城市1	



※ おおよその位置を表示しているので、公簿等により必ず現地確認を行ってください。

売却区分番号	合８ ― 南城市1	

※ おおよその位置を表示しているので、公簿等により必ず現地確認を行ってください。