

南城都市計画用途地域の新旧対照表

南城都市計画用途地域の変更(南城市決定)

■新旧対照表

種 類	容積率 (以下)	建蔽率 (以下)	面 積			外壁の後退 距離の限度		建築物の 敷地面積の 最低限度		建築物の 高さの限度	
			変更前 (ha)	変更後 (ha)	差 (ha)	変更 前 (m)	変更 後 (m)	変更 前 (m)	変更 後 (m)	変更 前 (m)	変更 後 (m)
第一種低層住居専 用地域	10/10	5/10	25.8	25.8	—	—	—	—	—	10.0	10.0
第二種低層住居専 用地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
第一種中高層 住居専用地域 小 計	15/10	6/10	33.9	33.9	—	—	—	—	—	—	—
	20/10	6/10	2.8	2.8	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	36.7	36.7	—	—	—	—	—	—	—
第二種中高層住居 専用地域	20/10	6/10	2.8	23.7	20.9	—	—	—	—	—	—
第一種住居地域	20/10	6/10	24.2	24.2	—	—	—	—	—	—	—
第二種住居地域	20/10	6/10	29.5	29.5	—	—	—	—	—	—	—
準住居地域	20/10	6/10	1.3	1.3	—	—	—	—	—	—	—
田園住居地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
近隣商業地域	20/10	8/10	6.5	6.5	—	—	—	—	—	—	—
商業地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
準工業地域	20/10	6/10	7.6	7.6	—	—	—	—	—	—	—
工業地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
工業専用地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
合 計	—	—	134.4	155.3	20.9	—	—	—	—	—	—